

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



PRESCRIZIONI

CORRIDOIO INFRASTRUTTURALE
PRESCRIZIONI RISPETTATE DAL PROGETTO

LEGENDA DI PROGETTO

- LIMITE PROPRIETA'
- PERCORSI PEDONALI, PISTE CICLABILI E PERCORSI CICLOTURISTICI
- LOTTO 1 - AREA IMPIANTI SPORTIVI
Superficie fondiaria = mq 14 000
- LOTTO 2 - AREA ALBERGO
Superficie fondiaria = 12 000 mq
- LOTTO 3 - AREA COMMERCIALE
Superficie fondiaria = mq 1500
- LOTTO 4 - AREA RISTORANTE E CENTRO ACQUA SPORT
Superficie fondiaria = mq 24 400
- LOTTO 5 - AREA IMPIANTO MOTORISTICO
Superficie fondiaria mq 248 900
- LOTTO 6 - AREA DISCOTECA
Superficie fondiaria = mq 9400
- LOTTO 7 - TENUTA ISABELLA
Superficie fondiaria = mq 4000
- LOTTO 8 - AREA SERVIZIO E IMPIANTI
Superficie fondiaria = mq 4795
- LOTTO 9 - STRADE E SPAZI AD USO PUBBLICO
Superficie fondiaria = mq 40 000
- LOTTO 10 - AREA CEDUTA AD USO ESCLUSIVO AD ENEL
Superficie fondiaria = mq 1 110



COMUNE DI PONTEDERA

Provincia di Pisa

Servizio Gestione del Territorio e
Regolazione delle Attività Economiche
Corso Matteotti, 37 - 56025 Pontedera

Oggetto **PROPOSTA DI VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
PIANO PARTICOLAREGGIATO**

Promotore del progetto **PLURIS**
Servizi Immobiliari Integrati S.r.l.
Via Lavino 22
00183 Roma

Proprietà
Chiauzzo Maria Libera Giannetta Vito Innocenti Franco
Giannetta Antonio Giannetta Rosa Innocenti Luciano
Giannetta Gerardo Giannetta Francesca Innocenti Mauro

Progettazione Urbanistica - Architettonica
 MPPM
Via degli Stalaja 3
00196 Roma

Progettazione Specialistica Impianto Motoristico
 DROMO
Viale 4 Novembre 12
42123 Reggio Emilia

Intervento **REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO
MOTORISTICO E STRUTTURE RICETTIVE**

Elaborato **Zoning e proposta di lavoro**

Data	App.	Scala	Tavola
Gennaio 2013		1:2000	04