

COMUNE DI PONTEDERA
(Provincia di Pisa)

AVVISO DI SELEZIONE TRA COOPERATIVE SOCIALI O LORO CONSORZI O ALTRI SOGGETTI DEL PRIVATO SOCIALE DI CUI ALLA L.R.87/97 PER L'APPALTO DELLA GESTIONE DELLA COMUNITA' FAMILIARE COMUNALE di VIA MANZONI UBICATA A PONTEDERA IN VIA MANZONI,12, PER IL PERIODO 1 GENNAIO 2007- 31 DICEMBRE 2007.

Comune di Pontedera, Corso Matteotti n°37- 56025 Pontedera (PISA) tel. 0587/299111 fax 0587/299304

1. **Ente appaltante:** Comune di Pontedera, Corso Matteotti n. 37, 56025 Pontedera (Pisa) tel. 0587/299111 fax 0587/299304.
2. **Soggetti economici ammessi alla selezione:** cooperative sociali iscritte alla sezione A dell'apposito Albo regionale, consorzi iscritti alla sezione C del medesimo Albo, raggruppamenti temporanei indicati al successivo punto 13;
3. **Procedura di aggiudicazione:** comparazione delle proposte presentate dai soggetti di cui al punto 2, sulla base dei criteri generali indicati dall'art. 12, comma 8 della Legge Regione Toscana 24.11.1997, n. 87 e definiti secondo le direttive transitorie per l'affidamento dei servizi alla persona approvate con delibera del C.Regionale n. 199 del 31.10.2001;
4. **Luogo di esecuzione:** Comunità Familiare Comunale di Via Manzoni, ubicata a Pontedera in Via Manzoni n. 12. Si richiede un sopralluogo presso la struttura al fine di prendere visione dei locali. Il momento del sopralluogo è da concordare con il Dirigente del VII° Settore del Comune di Pontedera -Tel.0587/299207;
5. **Durata del contratto:** dal 1°Gennaio 2007 al 31 Dicembre 2007 (mesi 12) rinnovabile fino al trasferimento della struttura in un immobile in fase di costruzione;
6. **Oggetto dell'appalto:** gestione della Comunità Familiare Comunale di Via Manzoni,12. Nel capitolato d'appalto sono specificate la natura e le caratteristiche del servizio proposto, gli oneri a carico dell'appaltatore, i criteri cui attenersi per la redazione del progetto di organizzazione del servizio. L'offerta deve comprendere nel prezzo il progetto psico-socio-educativo, il costo del personale impiegato, le eventuali sostituzioni, il materiale ludico-didattico, il materiale di pulizia.
7. **Prezzo a base d'asta:** € 201.796,64 oltre IVA 4% .
8. **Richiesta di documenti:** il capitolato d'appalto ed i relativi allegati possono essere scaricati all'indirizzo www.comune.pontedera.pi.it
9. **Modalità e termine per il ricevimento delle offerte:** l'offerta, redatta secondo le modalità indicate nel capitolato d'appalto, dovrà pervenire entro le ore 13 del 18.12.2006 a rischio del mittente, per posta a mezzo raccomandata A.R. o tramite apposito incaricato. Farà fede il timbro di arrivo in Comune.
10. **Data di svolgimento della selezione:** 20 dicembre 2006

11. **Indirizzo dell'offerta:** Comune di Pontedera Ufficio Affari Generali – Corso Matteotti n. 37 – 56025 Pontedera (Pisa).
12. **Cauzione provvisoria:** per la presentazione dell'offerta è richiesta una cauzione provvisoria del 2% effettuata nelle forme indicate nel capitolato speciale.
13. **Modalità di finanziamento e pagamento:** al finanziamento della spesa si provvederà con mezzi ordinari di bilancio. Il corrispettivo verrà liquidato entro 60 giorni dal ricevimento della fattura stessa.
14. **Forma giuridica del raggruppamento di imprenditori:** consorzi di cooperative sociali, cooperative sociali temporaneamente raggruppate, secondo le modalità indicate nel capitolato speciale.

Requisiti professionali di capacità tecnica ed economico-finanziaria richiesti per partecipare alla selezione:

iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per la categoria idonea all'appalto;

iscrizione all'apposito Albo Regionale delle Cooperative Sociali di tipo "A" o, per i loro consorzi, di tipo "C";

non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.12 del D.Lgs. 157/95, come modificato dall'art.10 del d. lgs. 65/00;

una capacità economica e finanziaria adeguata all'importo della gara documentata con la presentazione di copia dei bilanci degli ultimi due anni ;

una capacità tecnico organizzativa adeguata all'esecuzione del servizio, ivi compreso il possesso o l'impegno ad attivare, in caso di aggiudicazione, una sede operativa preferibilmente nell'ambito territoriale della zona socio-sanitaria o quanto meno del territorio provinciale di riferimento , idonea a costituire effettivo punto di riferimento per l'utenza;

dimostrazione che l'erogazione del servizio rientra fra le proprie finalità statuarie;

l'impegno all'applicazione del CCNL di lavoro di settore (come previsto dalla L. 328/2000);

l'impegno a ricollocare gli operatori già impiegati nelle stesse attività oggetto di affidamento e rimasti inoccupati ai sensi delle disposizioni legislative vigenti sul trasferimento di aziende ,integrate da accordi sindacali(gli accordi sindacali possono derogare alle disposizioni legislative,qualora risultino condizioni di migliore favore);

di essere in regola rispetto alle disposizioni previste dal D.Lgs.155/97;

15. Documentazione da allegare all'offerta:

-copia dei bilanci degli ultimi due anni ;

-dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio, successivamente verificabile,

sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ed autenticata da un pubblico

ufficiale, attestante il possesso da parte della ditta presentatrice, dei requisiti giuridici,

professionali, di capacità tecnica ed economico-finanziaria necessari per partecipare

alla gara, secondo lo schema allegato al capitolato speciale d'appalto .

16.Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 120 giorni solari dalla data della gara.

17.Criteri di aggiudicazione :

I servizi alla persona sono affidati in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base al merito tecnico organizzativo, alla qualità del progetto e al prezzo.

Nella valutazione delle offerte al prezzo è attribuito un peso del 30%, al merito tecnico organizzativo del 35% e alla qualità del progetto del 35%. I coefficienti degli elementi qualitativi A e B saranno determinati mediante il metodo del confronto a coppie come definito all'art.13 del Capitolato speciale d'appalto.

Per la valutazione del merito tecnico organizzativo, della qualità dell'offerta e del prezzo l'Amministrazione aggiudicatrice procederà, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, ai sensi della L.R. 87/97 e in base alle direttive transitorie per l'affidamento dei servizi alla persona approvate con Delibera del Consiglio Regionale n. 199 del 31.10.2001;

Nell'attribuzione dei punteggi la commissione proposta alla valutazione opererà tenendo conto del principio della proporzionalità tra i requisiti presentati dai concorrenti e quelli richiesti dal servizio.

L'aggiudicazione viene effettuata a favore dell'impresa che riporta complessivamente il punteggio più alto.

L'aggiudicazione assumerà carattere definitivo soltanto dopo l'approvazione del risultato di gara da parte dell'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione si riserva il diritto di procedere all'aggiudicazione del servizio anche in caso di presentazione di una sola proposta valida.

L'Amministrazione potrà non procedere all'aggiudicazione qualora insorgano motivi di pubblico interesse in tal senso.

18.Cause di esclusione: saranno escluse dalla gara le ditte che:

- **non abbiano espressamente attestato e/o dimostrato la sussistenza dei requisiti di capacità tecnica ed economico-finanziaria richiesti nel presente avviso e nel capitolato speciale;**
- **non abbiano dichiarato di aver preso conoscenza e di accettare le condizioni e prescrizioni contenute nel presente avviso e nel capitolato;**
- **abbiano presentato l'offerta oltre il termine previsto nel presente bando;**
- **rientrano anche in uno solo dei motivi di esclusione di seguito specificati:**

stato di fallimento di liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo, ovvero a carico dei quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, pronuncia, nei confronti della ditta o di suoi rappresentanti, di condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale, o per delitti finanziari;

- che nell'esercizio della propria attività professionale abbiano commesso un errore grave nell'esecuzione di servizi o nell'adempimento di obblighi contrattuali;**
- che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;**
- che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;**
- che si siano resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni richieste in precedenti appalti di servizi.**

Per quanto non previsto nel presente bando, valgono le disposizioni contenute nella L.R. 87/97 e le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto.

Il termine legale di pubblicazione del presente bando decorre dalla data di affissione all'Albo Pretorio Comunale che avverrà in data odierna.

Il Dirigente del VII° Settore