

**COMUNE DI PONTEDERA**  
**(PROVINCIA DI PISA)**



**2° SETTORE "MANUTENZIONI, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE"**  
**2° Servizio "Ambiente e Qualità Urbana"**

---

**"SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE NELLE AREE PUBBLICHE  
E PERTINENZE STRADALI  
anno 2017"**

**RELAZIONE TECNICA**

Il Comune di Pontedera necessita affidare a ditta adeguatamente qualificata e specializzata la manutenzione delle aree pubbliche destinate a verde e pertinenze stradali presenti nel territorio comunale per l'anno 2017 prevedendo interventi periodici e/o estemporanei atti a garantire il decoro e l'igiene nelle stesse. Tali interventi consistono principalmente in attività di falciatura, tappeti erbosi, potature siepi e verde di pertinenza stradale.

A tal fine, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 49 del 12-05-2016, sulla scorta delle esperienze positive maturate negli anni passati, ha dato indirizzo di procedere all'affidamento dei servizi di manutenzione delle aree a verde previa selezione riservata ai soggetti aventi requisiti e caratteristiche di cui alla Legge n. 381/1991 e alla L.R.T. n. 87/1997 (cooperative di tipo B) allo scopo di assicurare un efficiente servizio di manutenzione del verde e favorire, nel contempo, l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, mediante la creazione di opportunità di lavoro.

L'importo complessivo del servizio di manutenzione del verde ammonta a €. 203.196,05 oltre €. 1.797,40 per stima dei costi della sicurezza, per un totale di €. 204.993,45 oltre IVA al 22% come per legge e quindi per un totale complessivo di €. 250.092,01 IVA compresa e la spesa complessiva, come da quadro economico, comprensiva di tutti gli oneri, ammontante a €. 250.317,01 è imputata al capitolo n. 10902300312 "Prestazioni di servizio per la manutenzione di immobili e impianti di parchi e giardini- spesa finanziata con proventi da concessioni edilizie" del corrente esercizio finanziario.

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- all. A/1 - Relazione Tecnica;
- all. A/2 - Elenco Prezzi Unitari;
- all. A/3 - Computo Metrico Estimativo;
- all. A/4 - Capitolato Speciale di Appalto;
- all. A/5 - D.U.V.R.I..

Per l'affidamento dell'appalto, facendo proprio l'indirizzo deliberato dall'Amministrazione Comunale nella Delibera di Giunta n. 49 del 12-05-2016, si farà ricorso all'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, riservata ai soggetti aventi requisiti e caratteristiche di cui alla Legge n. 381/1991 e alla L.R.T. n. 87/1997 (Cooperative Sociali di tipo B o loro Consorzi o loro Associazioni temporanee) finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, in possesso dei requisiti richiesti e iscritte alla Sezione B degli Albi Regionali di cui all'art. 4 della Legge n.381 del 08-11-1991 e L.R. Toscana n. 87/1997, mediante ricorso al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione con utilizzo della piattaforma MePA, attraverso Richiesta di Offerta (R.D.O.) da aggiudicarsi mediante il criterio di selezione dell'offerta economica più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Di seguito il quadro economico del progetto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Totale importo delle prestazioni di servizio soggetto a ribasso</b>	€. 203.196,05	
Costi per la sicurezza D.Lgs. 81/2008 (come da DUVRI) non soggetti a ribasso	€. 1.797,40	
<b>Importo a base di gara</b>	€. 204.993,45	<b>€. 204.993,45</b>
Incidenza della manodopera (69,56%)	€ 141.335,10	
<b>Somme a disposizione</b>		
Contributo per A.N.A.C. ( <i>Delibera n. 163 del 22 dicembre 2015</i> )		€. 225,00
IVA al 22%		€. 45.098,56
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€. 45.323,56</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€. 250.317,01</b>

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Roberto FANTOZZI, Dirigente del 2° Settore "Manutenzioni, Ambiente e Protezione civile" email: r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it

Pontedera, marzo 2017

Il progettista  
(arch. Andrea CHITI)  
(f.to digitalmente)

Il Responsabile del Procedimento  
(arch. Roberto FANTOZZI)  
(f.to digitalmente)