



COMUNE DI PONTEDERA

Provincia di Pisa

Corso Matteotti n.37- C.A.P. 56025 – Pontedera - Telefono 0587/299111 - FAX 0587/53292

Sito internet: www.comune.pontedera.pi.it

Email: protocollo@comune.pontedera.pi.it PEC: pontedera@postacert.toscana.it

CESSIONE PORZIONE DI TERRENO POSTO IN PIAZZA CAPPONI A PONTEDERA

AVVISO D'ASTA IMMOBILIARE

In esecuzione delle deliberazioni Consiliari n. 33 del 25/09/2018 e n. 10 del 19/02/2019 nonché della determinazione del 4° Settore Servizi di Staff - 2° Servizio "Provveditorato Economato Patrimonio Finanziamenti" n° 52 del 05/03/2019 è indetta per il giorno **01/04/2019, alle ore 12,00** presso il Comune di Pontedera, Corso Matteotti n. 37, l'asta pubblica per la cessione della porzione di terreno di proprietà comunale posto in Piazza Capponi a Pontedera come rappresentato dalla perizia di stima del 31/08/2018, redatta dal Dirigente del 1° Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici, allegata al presente avviso.

1 - DESCRIZIONE, UBICAZIONE E CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

Il terreno da alienare è ubicato nel Comune di Pontedera, in P.zza Capponi, adiacente ai fabbricati prospicienti su Via Achille Grandi; ha una forma rettangolare stretta e larga circa 2 mt. per una superficie complessiva di m² 166.

L'area è classificata al catasto terreni del Comune di Pontedera dalle particelle n. 1218, 1220, 1221, 1223 del foglio n. 23 ed è pervenuta al Comune in forza della cessione di aree urbanizzate a destinazione pubblica (viabilità, verde pubblico), relative all'attuazione di lottizzazione residenziale sud ferrovia che ha interessato Via A. Grandi e la nuova P.zza P. Capponi.

L'area non risulta, nel suo insieme, di particolare interesse pubblico, considerato l'insieme delle aree pubbliche circostanti presenti (aiuole e parcheggi pubblici).

2 - CONFINI

Le sopraccitate particelle confinano con le proprietà dei signori Daddi Michela e Balbiani Livio, salvo se altri.

3 - ASPETTI URBANISTICI-EDILIZI

Il terreno è stato inserito nell'elenco dei beni suscettibili di valorizzazione e dismissione di cui all'art. 58, comma 3 del Decreto Legge n. 112 del 25.06.2008, convertito nella Legge n. 133 del

06.08.2008 e pertanto alla cessione si applicano le disposizioni di cui al comma 9 che prevedono che agli atti di trasferimento dei beni inseriti nei Piani della Alienazioni siano applicabili i commi 18 e 19 dell'art. 3 del Decreto Legge 25.09.2001 n. 351, convertito nella Legge n. 410 del 23.11.2001, che consentono la formalizzazione degli atti di trasferimento con esonero delle dichiarazioni a carico dell'alienante circa la regolarità urbanistica e edilizia e la conformità catastale degli immobili trasferiti.

Destinazione urbanistica, titolarità e provenienza

Come indicato e descritto nella perizia tecnica

4 - CONDIZIONI DI VENDITA

L'immobile è venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Il Comune venditore garantisce la piena proprietà, la legittima provenienza, nonché la libertà da privilegi, ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli e in merito allo stato di occupazione e allo stato detentivo, che è libero; resta esonerato dal fornire la relativa documentazione anche in ordine alla regolarità urbanistica-edilizia e fiscale nonché dalle dichiarazioni di conformità catastale previste dall'articolo 19, commi 14 e 15, del Decreto Legge 31.05.2010, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2010, n. 122.

L'eventuale contratto di compravendita sarà stipulato con l'applicazione delle previsioni di cui agli art. 1487-1488 del Codice civile.

Lo stato dell'immobile sarà quello risultante alla data di consegna dello stesso, senza che possano essere fatte eccezioni o riserve. In applicazione di quanto disposto dal comma 59 dell'art. 2 della Legge 23.12.1996 n. 662, per i relativi atti di compravendita non valgono comunque le clausole di nullità previste dal comma 2 dell'art. 40 della Legge n. 47 del 28.02.1985 e si applica quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo.

Per quanto sopra esposto l'atto di compravendita è valido anche qualora fosse constatata la esistenza di opere edilizie abusive, relativamente alle quali l'acquirente dovrà presentare domanda di sanatoria entro centoventi giorni dal rogito.

La consegna dell'immobile avverrà alla sottoscrizione del contratto di compravendita in forma pubblica.

Dalla data del rogito si trasferiranno all'aggiudicatario le imposte, le tasse, e gli oneri di ogni specie relativi all'immobile.

5 - PREZZO A BASE D'ASTA

L'importo posto a base d'asta è di € **23.240,00** (euro ventitremiladuecentoquaranta/00), restando l'Amministrazione alienante sollevata dal fornire garanzia su ogni possibilità di utilizzo e sul futuro valore dell'immobile ceduto.

Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo d'asta, nell'indicazione della superficie, dei confini, dei numeri di mappa e coerenze, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendosi intendere come espressamente dichiarato dal concorrente di ben conoscere il bene nel suo valore e in tutte le sue parti.

6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta è indetta ai sensi dell'art. 61 e seguenti del vigente "Regolamento Comunale per la gestione e valorizzazione del patrimonio" (di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 26.06.2018) e

si svolgerà con le modalità di cui agli artt. 73, lett. c) e 76 del Regio Decreto 23.05.1924 n. 827 e cioè per mezzo di offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo base di cui al precedente punto 5.

7 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Saranno ammessi a partecipare alla gara i soggetti, persone fisiche e giuridiche, che non incorrono nelle cause di divieto a contrattare con la P.A. e inoltre che:

a) non si trovino nelle seguenti condizioni:

- interdetto/i, inabilitato/i o fallito/i o sottoposti a procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- sottoposti a procedimenti in corso che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività;
- in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e/o destinataria di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative, di cui al Decreto Legislativo del 08.06.2001 n. 231 (solo in caso di Ditta individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione);
- soggetti all'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o della sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- con a proprio carico violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse secondo la legislazione italiana o di quella di altro Stato;
- con a proprio carico condanne penali e/o di provvedimenti che riguardano misure di sicurezza e misure di prevenzione, di decisioni civili e provvedimenti amministrativi iscritti al casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- con a proprio carico cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del Decreto Legislativo 06.09.2011 n. 159 (ove l'offerente è una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);

b) abbiano preso atto delle procedure, degli adempimenti previsti dalla presente gara – approvandoli – e abbiano visionato tutti i documenti inerenti la presente procedura, dichiarando di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che non sussiste la necessità di interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;

c) siano consapevoli che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dal Comune di Pontedera, ai sensi dell'art. 1456 cod. civile;

d) mantengano valida l'offerta per 12 mesi dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa, salva l'ipotesi che si tenga esperimento di migioria, nel qual caso la decorrenza della validità sarà quella corrispondente alla data della seduta pubblica;

e) non abbiano debiti nei confronti del Comune di Pontedera salvo, qualora si tratti di debiti pecuniari, la presentazione, alla data di pubblicazione del presente avviso, di un congruo piano di ammortamento per l'estinzione, approvato dall'Amministrazione Comunale;

f) si impegnino a **versare il 15%** (quindici-per-cento) della somma offerta entro 15 gg. (quindici giorni) dalla formale richiesta;

g) abbiano effettuato il sopralluogo presso l'area in questione, ovvero abbiano la piena cognizione della stessa e accettino l'eventuale presa in carico nello stato attuale

h) approvino ai sensi dell'art. 1341 C.C. le seguenti condizioni:

- l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;
- Saranno a carico e onere dell'offerente tutti gli adempimenti catastali preliminarmente necessari alla stipula del rogito ivi compresi gli aggiornamenti catastali e i successivi frazionamenti.

A tal fine i soggetti dovranno compilare le dichiarazioni di cui all'Allegato C1 al presente Avviso.

8 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il terreno oggetto della presente vendita potrà essere visionato alla presenza di tecnici del "Servizio Provveditorato Economato Patrimonio e Finanziamenti", previo appuntamento telefonico al numero: 0587/299235-239.

L'offerta, a pena di esclusione, dovrà essere presentata nel modo seguente: il plico sigillato con ceralacca o altro mezzo idoneo a garantire la segretezza, controfirmato sui lembi di chiusura, da far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune, che apporrà sulla copia del plico timbro di avvenuta consegna, tramite:

- raccomandata A/R, ovvero posta celere, ovvero corriere espresso, ovvero consegna a mano, all'indirizzo:
- "COMUNE DI PONTEDERA "Servizio Provveditorato Economato Patrimonio e Finanziamenti, Corso Matteotti n. 37- 56025 Pontedera (PI)".

L'offerta dovrà pervenire al Comune entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 28/03/2019.

Il termine sopra indicato è perentorio e non saranno presi in considerazione plichi che, per qualsiasi ragione, non risultino pervenuti entro il termine sopra fissato e, in proposito, non saranno ammessi reclami di sorta. E' ininfluenza la data di spedizione.

Il Comune di Pontedera declina sin d'ora ogni responsabilità relativa a disguidi postali o di qualunque altra natura che impediscano il recapito della suddetta documentazione entro il termine indicato. Pertanto, il rischio per la mancata consegna del plico entro il termine perentoriamente fissato, rimane a completo ed esclusivo carico del concorrente.

Non si procederà all'apertura dei plichi che non siano debitamente chiusi o che siano giunti dopo il termine precedentemente indicato o sui quali manchi l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. Non si terrà conto delle offerte pervenute oltre il termine specificato anche se sostitutive o aggiuntive alla precedente.

Per le offerte consegnate a mano o tramite agenzie di recapito farà fede il timbro, con data e ora, apposto, per l'avvenuta consegna, da parte dell'ufficio ricevente; la consegna a mezzo posta sarà accettata solamente se pervenuta entro il termine suindicato.

Il plico sigillato, dovrà riportare all'esterno le generalità del mittente e l'oggetto cui si riferisce:

"ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI PORZIONE DI TERRENO POSTO IN PIAZZA C. CAPPONI A PONTEDERA. NON APRIRE".

Tale plico dovrà contenere, a pena di esclusione, ulteriori due buste chiuse e sigillate con ceralacca o altro mezzo idoneo a garantire la segretezza, controfirmate sui lembi di chiusura e contrassegnate come di seguito indicato:

- *busta n. 1* "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", contenente la

documentazione richiesta e specificata come meglio specificato al successivo paragrafosuccessivo paragrafo “documentazione amministrativa”;

- **busta n. 2 “OFFERTA ECONOMICA”**, contenente l’indicazione del prezzo offerto da effettuarsi secondo lo schema “Offerta Economica” allegato C2 al presente avviso, come meglio specificato al paragrafo “offerta economica”;

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

All’interno della busta n.1 dovranno essere inseriti, pena l’esclusione:

1. Modello di “**Proposta irrevocabile di acquisto**” di cui all'**Allegato C1**, resa su carta legale, con le dichiarazioni come previste nel relativo allegato al presente Avviso, attestanti il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 6. Le dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., attestano che fatti, stati e qualità descritti corrispondono a verità.

Alle dichiarazioni, sottoscritte con firma/e autografa/e, leggibile/i e per esteso, dell’offerente o del/i legale/i rappresentante/i deve/ono essere allegata/e fotocopia/e del/i documento/i di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i, in corso di validità; in caso di acquisto in comproprietà, tali dichiarazioni devono essere rese da tutti gli offerenti. In caso di persone giuridiche le dichiarazioni devono essere rese dai Legali Rappresentanti (in caso di rappresentanza congiunta da tutti coloro cui lo Statuto riconosce poteri di rappresentanza) che devono altresì allegare copia della propria Procura e dello Statuto.

2. Busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente *Assegno Circolare non trasferibile dell'importo pari al 10% (dieci-per-cento) del prezzo offerto*, intestato al Comune di Pontedera, a titolo di *deposito cauzionale infruttifero* (ai sensi dell'art. 64, comma 6 del citato Regolamento per la gestione del patrimonio, che sarà restituito ai non aggiudicatari entro 15 gg dalla conclusione della gara).

Non è prevista la presentazione di altre garanzie finanziarie.

Qualora il concorrente risulti aggiudicatario l'assegno circolare sarà introitato come quota parte dell'acconto dovuto di cui al punto 9 del presente Avviso

OFFERTA ECONOMICA

La busta sigillata con ceralacca o altro mezzo idoneo a garantire la segretezza e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà riportare all'esterno la seguente dicitura: “**Offerta economica per il terreno posto in Piazza Capponi a Pontedera**”.

L'offerta firmata, a pena di nullità, dovrà essere espressa secondo lo schema di cui all'**Allegato C2 “Offerta economica”** e dovrà indicare, oltre al prezzo - in cifre e in lettere - offerto per l'acquisto, nome e cognome o ragione sociale dell’offerente e, in caso di acquisto in comproprietà, dovrà indicare i nomi di ciascun offerente ed essere sottoscritta da tutti gli offerenti, corredata della copia del documento di identità di ciascuno degli offerenti.

In caso di discordanza tra il prezzo espresso in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l’Amministrazione, ai sensi dell'art. 64, comma 2, lettera a) del vigente “Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio”. E’ ammessa l’offerta cumulativa da parte di più soggetti (persone fisiche o giuridiche), restando inteso in tal caso che l’alienazione avverrà in modo indiviso a favore degli aggiudicatari.

9 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'asta si svolgerà con le modalità di cui agli artt. 64, 65 e 66 del vigente "Regolamento per la gestione e la valorizzazione del patrimonio" per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta indicato nel presente bando.

L'apertura dei plichi si svolgerà in seduta pubblica, il giorno **01/04/2019, alle ore 12,00**, c/o il Comune di Pontedera, in Corso Matteotti n. 37.

Dopo il controllo dell'avvenuta ricezione del plico entro i suddetti termini perentori si provvederà all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa, cui seguirà la verifica della regolarità e della completezza della stessa.

In esito a tale verifica, si procederà all'apertura della busta contenente l'Assegno Circolare e contestualmente, salvo che questo sia di importo inferiore alla base d'asta, della busta n. 2, contenente l'offerta economica.

Risulterà aggiudicatario il concorrente che abbia offerto il maggior prezzo.

In caso di discordanza tra il prezzo espresso in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione, ai sensi del disposto dell'art. 64, comma 2 lettera a) del vigente "Regolamento per la gestione e valorizzazione del Patrimonio Comunale".

E' ammessa l'offerta cumulativa da parte di più soggetti (persone fisiche o giuridiche), restando inteso in tal caso che l'alienazione avverrà in modo indiviso a favore degli aggiudicatari.

Nello stesso documento – eventualmente – è inserita motivata richiesta per il pagamento rateizzato, in applicazione degli artt. 60 e 64 del vigente "Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio".

Sono ammesse offerte per persona da nominare, restando inteso che in tal caso l'alienazione avverrà a favore della persona nominata dall'aggiudicatario successivamente all'aggiudicazione stessa, nei termini e con le modalità indicati dall'Amministrazione.

L'offerente per persona da nominare deve formalizzare la nomina mediante comunicazione scritta e controfirmata per accettazione dal terzo, entro 10 giorni dall'aggiudicazione in sede di asta (il giorno dell'espletamento della gara non vale come primo dei dieci giorni assegnati). Se la persona da nominare è presente al momento dell'aggiudicazione può accettare contestualmente con la firma del verbale.

Qualora il 10° giorno cada di sabato, domenica o altro giorno festivo in cui l'ufficio risulti pubblicamente chiuso, il termine si intende prorogato al primo giorno lavorativo.

Unitamente a detta comunicazione il terzo nominato deve presentare tutta la documentazione richiesta dall'avviso d'asta per gli offerenti, cauzione compresa.

Nel caso non pervenga indicazione o l'indicazione riguardi persona i cui requisiti risultino non corrispondenti a quelli richiesti per partecipare alla presente asta, si procederà all'alienazione a favore dell'aggiudicatario, che deve intendersi direttamente obbligato in solido con la persona indicata in forza della propria partecipazione all'asta stessa.

Sono ammesse altresì le offerte per conto altrui. In questo caso chi interviene in rappresentanza di altri dovrà munirsi di procura speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio. L'asta sarà ad unico e definitivo incanto.

Nell'ipotesi in cui vi siano offerte vincenti uguali, secondo quanto disposto dall'art. 77, comma 1 del Regio Decreto 23/05/1924 n. 827, si procederà nella medesima seduta e, qualora i relativi offerenti siano tutti presenti, mediante rilancio al rialzo dell'offerta.

Tale esperimento di miglioria sarà effettuato con le seguenti modalità:

- il Presidente di gara dà inizio all'esperimento di miglioria e gli offerenti possono effettuare i

rilanci tenendo conto che il minimo rialzo è pari a € 100,00;

- trascorsi tre minuti dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore, l'immobile viene aggiudicato all'ultimo offerente;

- nell'ipotesi che trascorrono tre minuti dall'inizio dell'esperimento di miglioria senza che siano state fatte nuove offerte si procederà a sorteggio tra le offerte uguali, parimenti nel caso previsto dall'art. 77, comma 2 del Regio Decreto 23/05/1924 n. 827.

Nel caso, invece, che gli offerenti non siano tutti presenti alla prima seduta l'esperimento di miglioria sarà tenuto 24 ore esatte dopo l'orario previsto per l'apertura delle buste, secondo le suddette modalità.

Sono ammesse offerte di importo pari a quello a base d'asta, mentre non sono ammesse offerte di importo inferiore a quello a base d'asta.

L'offerta indeterminata, plurima, incompleta, condizionata o parziale comporta l'esclusione. L'offerta è ferma, vincolante ed irrevocabile e avrà validità 12 (dodici) mesi dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta, salva l'ipotesi che si tenga esperimento di miglioria, nel qual caso la decorrenza della validità sarà quella corrispondente alla data della seduta pubblica.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 del Regio Decreto 23/05/1924 n. 827, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Nella seduta pubblica il Presidente di gara redigerà la graduatoria delle offerte pervenute in ordine decrescente, partendo dall'offerta più alta e, contestualmente, con specifico verbale, procederà all'aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente che abbia presentato la migliore offerta in quanto primo classificato nella graduatoria sopra indicata.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta con apposito atto dirigenziale successivamente alla fase di verifica e controllo dei requisiti, delle autocertificazioni e della documentazione richiesta. L'aggiudicazione non ha luogo di contratto.

Con apposito provvedimento il Responsabile del procedimento di asta provvederà, entro 15 giorni, a svincolare i depositi cauzionali costituiti dai presentatori di offerte di importo inferiore a quella del soggetto aggiudicatario.

10 - MODALITA' DI PAGAMENTO

L'esito della seduta di gara sarà comunicato a cura del Responsabile del Procedimento, a mezzo lettera raccomandata AR, se non siano previsti esperimenti di miglioramento, al concorrente aggiudicatario entro 15 giorni dall'espletamento della gara.

Il Comune di Pontedera provvede alle verifiche di legge per procedere all'aggiudicazione definitiva, richiedendo – sempre RRR – **il pagamento di una tranche pari al 15%** (quindici per cento) **del prezzo offerto**, unitamente alla somma delle spese contrattuali da sostenere, da corrispondere entro 15 giorni dalla ricezione della formale comunicazione.

La rimanente parte della somma da corrispondere dovrà essere versata per intero almeno tre giorni lavorativi prima della stipula del rogito, salvo che sia accordata all'acquirente la rateizzazione del pagamento da corrispondere, in applicazione dell'art. 64 comma 10 del vigente "Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio" ovvero dell'art. 60 del citato regolamento sulla gestione del patrimonio.

11 - STIPULAZIONE DELL'ATTO

Ai sensi dell'art. 64, comma 9 del "Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio", l'atto di compravendita sarà **stipulato entro 45 giorni dalla data della comunicazione di**

aggiudicazione. Alla stipula dell'atto, l'acquirente deve produrre tutta la documentazione richiesta dal Servizio "Segreteria Generale e Contratti". Dell'avvenuto pagamento integrale della somma dovuta, unitamente alla somma per le spese contrattuali da corrispondere, l'acquirente fornisce prova relativa nei tre giorni antecedenti alla stipula del contratto, ovvero, se autorizzato, in sede di stipula.

12 - ULTERIORI PRESCRIZIONI ED INFORMAZIONI

La certificazione relativa a quanto dichiarato verrà acquisita d'ufficio per il solo aggiudicatario. Tutte le spese relative alla redazione del contratto, al deposito della cauzione e a quant'altro si renderà necessario, sono a carico dell'Aggiudicatario.

Nel caso non si possa procedere all'aggiudicazione definitiva per causa imputabile all'aggiudicatario, l'Amministrazione si riserva di procedere all'interpello a partire dal 2° classificato nella graduatoria di cui al punto 9) del presente avviso, trattenendo la cauzione provvisoria, salvo maggiori danni.

13 - TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali e giuridici forniti dai concorrenti sono trattati, dal Comune di Pontedera, esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. I partecipanti all'asta provvedono alla sottoscrizione dell'informativa (allegato C3) e del consenso al trattamento dei dati.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Pontedera.

14 - DOCUMENTI DI GARA

I documenti di gara (Avviso e relativi allegati) sono disponibili sul sito internet del Comune di Pontedera al seguente indirizzo: www.comune.pontedera.pi.it/lamministrazione/atti-pubblicazioni-bandi-avvisi e presso il servizio "Provveditorato-Economato-Patrimonio-Finanziamenti" del Comune di Pontedera, corso Matteotti n. 37, nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 tel. n. 0587/299239-299235.

Presso il Servizio "Provveditorato-Economato-Patrimonio-Finanziamenti" potranno essere concordate le visite all'immobile.

Il presente bando è pubblicato in forma integrale sul sito del Comune, all'albo pretorio on-line del Comune di Pontedera.

Allegati al presente avviso d'asta:

Allegato C1 – Proposta irrevocabile di acquisto e dichiarazioni;

Allegato C2 – Offerta economica;

Allegato C3 - Informativa Privacy

F.to digitalmente

Il Dirigente

Dott.ssa Marzia Venturi