

COMUNE DI PONTEDERA

Provincia di Pisa

1° Settore Pianificazione e Governo del Territorio e Ambiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 47 del 04/03/2010

OGGETTO :

DETERMINAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA APPLICARE IN MATERIA URBANISTICA - AGGIORNAMENTO DELLA CASISTICA E DELLE TARIFFE.

Tabella per l'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistica, edilizia e ambiente

| | <i>Tipologia degli atti</i> | Euro |
|---|--|------|
| A | Certificati di destinazione urbanistica e depositi frazionamento (rif. art. 30, comma 2 e 5 del D.P.R. n. 380/2001) | |
| a/1 | Fino a 10 particelle per un unico foglio di mappa, per atti pubblici | 50 |
| a/2 | Fino a 10 particelle per un unico foglio di mappa, per atti o procedure di natura meramente fiscale | 30 |
| a/3 | Oltre 10 particelle per unico foglio o per qualsiasi numero di particelle insistenti su diversi fogli di mappa | 100 |
| a/4 | Depositi di frazionamento | 10 |
| Nota: nell'ipotesi a/3 deve intendersi il rilascio di due certificati | | |
| B | Certificati e attestazioni richiesti in materia urbanistico-edilizia e ambiente diversi dai precedenti | |
| b/1 | Certificati e attestazioni sulla scorta di documenti d'ufficio | 50 |
| b/2 | Verifiche e sopralluoghi per attestazioni di agibilità/abitabilità | 50 |
| b/3 | Dichiarazioni liberatorie per vendita alloggi già E.R.P. e determinazione valore aree P.E.E.P. | 50 |
| b/4 | Verifiche per allineamento e quote | 50 |
| b/5 | Certificati idoneità alloggiativa | 30 |
| C | Istanze per piani attuativi d'iniziativa privata | |
| c/1 | Per qualsiasi tipologia e dimensione fatto salvo l'ipotesi c/2 successiva | 500 |
| c/2 | Per piani di recupero ex art. 30 della legge n. 457/1978 | 50 |
| D | Denunce d'Inizio Attività (D.I.A.) di cui all'art. 79 della L.R. n. 1/2005 | |
| d/1 | D.I.A. lett. d), e), f) del 1° comma e lett. a) del 2° comma [demolizioni, occup. di suolo, manut. ordinaria, opere diverse] | 100 |
| | D.I.A. lett. b) e c) del 1° comma [opere di reinterro, mutamento di destinazioni d'uso] e annessi agricoli N.T.A. R.U. | |
| | D.I.A. lett. b) e c) del 2° comma [manutenzioni straordinaria, interventi di restauro e risanamento] e realizzazioni pozzi | |
| d/2 | D.I.A. lett. a) del 1° comma e d) del 2° comma [nuove costruzioni, ristrutturazione edilizia] | 300 |
| d/3 | D.I.A. lett. e) del 2° comma [opere per superamento barriere architettoniche] e interventi ex art. 16 L.R. n. 39/2005 | zero |
| E | Istanze per permessi di costruire di cui all'art. 78 della L.R. n. 1/2005 | |
| e/1 | Interventi lett. a), f), g), h) [nuova edificazione - ristrutturazione urbanistica o sostituzione edilizia addizioni volumetriche] | 400 |
| e/2 | Interventi lett. b), c), d) ed e) [opere di urbanizzazione, infrastrutture - manufatti precari, case mobili, depositi, depositi di merci, impianti all'aperto] | 200 |
| e/3 | Varianti finali ex art. 83 comma 12 e art. 84 comma 3 L.R. n. 1/2005 | 50 |
| e/4 | Varianti in corso d'opera | 200 |
| e/5 | Domande preliminari e/o pareri preventivi | 50 |
| F | Istanze di accertamento di conformità ex art. 140 | |
| f/1 | Accertamento di conformità | 400 |
| G | Autorizzazioni paesaggistiche e per vincolo idrogeologico | |
| g/1 | Autorizzazione ex art. 146 del D.Lgs n. 42/2004 (beni paesaggistici) | 200 |
| g/2 | Autorizzazione per vincolo idrogeologico ex art. 42 L.R. n. 39/2000 e art. 71 del D.P.G.R. 48/R/2003 | 100 |
| g/3 | Dichiarazione di inizio lavori ex art. 100 del regolamento 48/R/2003 | 50 |
| H | Istanze per Programmi aziendali pluriennali di miglioramento agricolo ambientale di cui all'art. 74 della L.R. n. 65/2014 | |
| h/1 | P.A.P.M.A.A. di dimensioni fino a 3 ha | 200 |
| h/2 | P.A.P.M.A.A. di dimensioni superiori a 3 ha | 500 |
| I | Istanze per installazione mezzi pubblicitari, tende e passi carrabili | |
| i/1 | Autorizzazione per targhe e impianti pubblicitari | 100 |
| i/2 | Tende per attività commerciali e concessioni suolo per passo carrabile | 50 |
| L | Istanze per autorizzazioni in materia ambiente | |
| l/1 | Autorizzazioni allo scarico di ambito comunale fuori dalla pubblica fognatura | 100 |
| l/2 | Autorizzazioni per trasporto e riutilizzazione terre e rocce da scavo | 200 |
| l/3 | Autorizzazioni per deroghe limite emissione sonore per spettacoli e cantieri temporanei | 200 |
| Nota: l'importo l/1 deve intendersi comprensivo dei diritti di segreteria e della copertura spese per sopralluogo | | |

I PUNTI D), E) E F) VENGONO COSI' SOSTITUITI:

| | | |
|----------|--|-----|
| D | Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) di cui all'art. 135 della L.R. n. 65/2014 | |
| d/1 | SCIA lett. b), e) e c) 2° comma [manutenzioni straordinaria, interventi di restauro e risanamento] e realizzazioni pozzi | 100 |
| | SCIA lett. e bis) 2° comma [mutamento di destinazioni d'uso] e annessi agricoli N.T.A. R.U. | |
| | SCIA lett. e ter) 2° comma [demolizioni, opere diverse] | |

| | | |
|----------|---|------|
| d/2 | SCIA art. 134 2° comma [nuove costruzioni, ristrutturazione edilizia] | 300 |
| d/3 | SCIA lett. a) del 2° comma [opere per superamento barriere architettoniche] e interventi ex art. 16 L.R. n. 39/2005 | zero |
| E | Istanze per permessi di costruire di cui all'art. 134 della L.R. n. 65/2014 | |
| e/1 | Interventi lett. a), f), g), h) e l) [nuova edificazione - ristrutturazione edilizia e urbanistica o sostituzione edilizia, addizioni volumetriche] | 400 |
| e/2 | Interventi lett b), c), d) ed e) [opere di urbanizzazione, infrastrutture - manufatti precari, case mobili, depositi, depositi di merci, impianti all'aperto] | 200 |
| e/3 | Varianti finali art. 143 L.R. 65/2014 | 50 |
| e/4 | Varianti in corso d'opera | 200 |
| e/5 | Domande preliminari e/o pareri preventivi | 50 |
| F | Istanze di accertamento di conformità art. 209 L.R. 65/2014 | |
| f/1 | Accertamento di conformità | 400 |