

COMUNE DI PONTEDERA

Provincia di Pisa

1° Settore Pianificazione e Governo del Territorio e Ambiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE n. 47 del 04/03/2010

OGGETTO :

DETERMINAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DA APPLICARE IN MATERIA URBANISTICA - AGGIORNAMENTO DELLA CASISTICA E DELLE TARIFFE.

Tabella per l'applicazione dei diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistica, edilizia e ambiente

	<i>Tipologia degli atti</i>	Euro
A	Certificati di destinazione urbanistica e depositi frazionamento (rif. art. 30, comma 2 e 5 del D.P.R. n. 380/2001)	
a/1	Fino a 10 particelle per un unico foglio di mappa, per atti pubblici	50
a/2	Fino a 10 particelle per un unico foglio di mappa, per atti o procedure di natura meramente fiscale	30
a/3	Oltre 10 particelle per unico foglio o per qualsiasi numero di particelle insistenti su diversi fogli di mappa	100
a/4	Depositi di frazionamento	10
Nota: nell'ipotesi a/3 deve intendersi il rilascio di due certificati		
B	Certificati e attestazioni richiesti in materia urbanistico-edilizia e ambiente diversi dai precedenti	
b/1	Certificati e attestazioni sulla scorta di documenti d'ufficio	50
b/2	Verifiche e sopralluoghi per attestazioni di agibilità/abitabilità	50
b/3	Dichiarazioni liberatorie per vendita alloggi già E.R.P. e determinazione valore aree P.E.E.P.	50
b/4	Verifiche per allineamento e quote	50
b/5	Certificati idoneità alloggiativa	30
C	Istanze per piani attuativi d'iniziativa privata	
c/1	Per qualsiasi tipologia e dimensione fatto salvo l'ipotesi c/2 successiva	500
c/2	Per piani di recupero ex art. 30 della legge n. 457/1978	50
D	Denunce d'Inizio Attività (D.I.A.) di cui all'art. 79 della L.R. n. 1/2005	
d/1	D.I.A. lett. d), e), f) del 1° comma e lett. a) del 2° comma [demolizioni, occup. di suolo, manut. ordinaria, opere diverse]	100
	D.I.A. lett. b) e c) del 1° comma [opere di reinterro, mutamento di destinazioni d'uso] e annessi agricoli N.T.A. R.U.	
	D.I.A. lett. b) e c) del 2° comma [manutenzioni straordinaria, interventi di restauro e risanamento] e realizzazioni pozzi	
d/2	D.I.A. lett. a) del 1° comma e d) del 2° comma [nuove costruzioni, ristrutturazione edilizia]	300
d/3	D.I.A. lett. e) del 2° comma [opere per superamento barriere architettoniche] e interventi ex art. 16 L.R. n. 39/2005	zero
E	Istanze per permessi di costruire di cui all'art. 78 della L.R. n. 1/2005	
e/1	Interventi lett. a), f), g), h) [nuova edificazione - ristrutturazione urbanistica o sostituzione edilizia addizioni volumetriche]	400
e/2	Interventi lett. b), c), d) ed e) [opere di urbanizzazione, infrastrutture - manufatti precari, case mobili, depositi, depositi di merci, impianti all'aperto]	200
e/3	Varianti finali ex art. 83 comma 12 e art. 84 comma 3 L.R. n. 1/2005	50
e/4	Varianti in corso d'opera	200
e/5	Domande preliminari e/o pareri preventivi	50
F	Istanze di accertamento di conformità ex art. 140	
f/1	Accertamento di conformità	400
G	Autorizzazioni paesaggistiche e per vincolo idrogeologico	
g/1	Autorizzazione ex art. 146 del D.Lgs n. 42/2004 (beni paesaggistici)	200
g/2	Autorizzazione per vincolo idrogeologico ex art. 42 L.R. n. 39/2000 e art. 71 del D.P.G.R. 48/R/2003	100
g/3	Dichiarazione di inizio lavori ex art. 100 del regolamento 48/R/2003	50
H	Istanze per Programmi aziendali pluriennali di miglioramento agricolo ambientale di cui all'art. 74 della L.R. n. 65/2014	
h/1	P.A.P.M.A.A. di dimensioni fino a 3 ha	200
h/2	P.A.P.M.A.A. di dimensioni superiori a 3 ha	500
I	Istanze per installazione mezzi pubblicitari, tende e passi carrabili	
i/1	Autorizzazione per targhe e impianti pubblicitari	100
i/2	Tende per attività commerciali e concessioni suolo per passo carrabile	50
L	Istanze per autorizzazioni in materia ambiente	
l/1	Autorizzazioni allo scarico di ambito comunale fuori dalla pubblica fognatura	100
l/2	Autorizzazioni per trasporto e riutilizzazione terre e rocce da scavo	200
l/3	Autorizzazioni per deroghe limite emissione sonore per spettacoli e cantieri temporanei	200
Nota: l'importo l/1 deve intendersi comprensivo dei diritti di segreteria e della copertura spese per sopralluogo		

I PUNTI D), E) E F) VENGONO COSI' SOSTITUITI:

D	Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) di cui all'art. 135 della L.R. n. 65/2014	
d/1	SCIA lett. b), e) e c) 2° comma [manutenzioni straordinaria, interventi di restauro e risanamento] e realizzazioni pozzi	100
	SCIA lett. e bis) 2° comma [mutamento di destinazioni d'uso] e annessi agricoli N.T.A. R.U.	
	SCIA lett. e ter) 2° comma [demolizioni, opere diverse]	

d/2	SCIA art. 134 2° comma [nuove costruzioni, ristrutturazione edilizia]	300
d/3	SCIA lett. a) del 2° comma [opere per superamento barriere architettoniche] e interventi ex art. 16 L.R. n. 39/2005	zero
E	Istanze per permessi di costruire di cui all'art. 134 della L.R. n. 65/2014	
e/1	Interventi lett. a), f), g), h) e l) [nuova edificazione - ristrutturazione edilizia e urbanistica o sostituzione edilizia, addizioni volumetriche]	400
e/2	Interventi lett b), c), d) ed e) [opere di urbanizzazione, infrastrutture - manufatti precari, case mobili, depositi, depositi di merci, impianti all'aperto]	200
e/3	Varianti finali art. 143 L.R. 65/2014	50
e/4	Varianti in corso d'opera	200
e/5	Domande preliminari e/o pareri preventivi	50
F	Istanze di accertamento di conformità art. 209 L.R. 65/2014	
f/1	Accertamento di conformità	400