

Marca da bollo
€ 16,00

COMUNE DI PONTEDERA
(PROVINCIA DI PISA)



2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"
1° Servizio "Patrimonio e Protezione Civile"

**Al Signor Sindaco
del Comune di PONTEDERA**

RICHIESTA DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DI TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETÀ E/O ELIMINAZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI AREE PEEP (LEGGE N. 448/'98, ARTICOLO 31 COMMI DA 45 A 50)

Il sottoscritto _____ residente in _____ (____),
(cap. _____), Via _____ n. ____;

P R E M E S S O

- Di essere proprietario di un alloggio di edilizia convenzionata ai sensi dell'art. 35 della L. 865/71 e successive modifiche ed integrazioni, acquistato con atto stipulato presso il Notaio _____ in data _____ Rep. n. _____, racc. _____, registrato a _____ il _____, al n. _____ e trascritto a _____ il _____, al n. _____;
- Che l'alloggio è ubicato nel Comune di Pontedera, Via _____ n. _____ al Piano _____. comprensivo di locale garage, facente parte di un più ampio complesso immobiliare costruito "dall'Impresa/Coop.va _____", di cui all'atto originario Notaio _____ del _____, rep. _____, racc. _____; registrato a _____ in data _____ al n. _____ nel PEEP n. _____ loc. _____;

C H I E D E

La determinazione del prezzo conguaglio per la trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà del terreno concesso in Zona PEEP del Comune di Pontedera, (convenzionata ai sensi dell'art. 35 Legge 865/71 e successive modificazioni ed integrazioni)

Monetizzazione (eliminazione) di tutti i vincoli convenzionali.

La dichiarazione dovrà essere compilata in ogni sua parte, barrando, se necessario, le parti che non interessano.

Diritti di Segreteria da pagare con bollettino di:

c.c.p. n. 12574562 intestato a: COMUNE DI PONTEDERA- SERV. DIRITTI DI SEGRETERIA - SETTORE URBANISTICA - C.so Matteotti n. 37 (56025) PONTEDERA (PI) causale: "Riscatto terreno in Zona PEEP/PIP", - **per l'importo di Euro 50,00**

Allega:

- **Attestazione a mezzo c.c.p. del versamento dei diritti di segreteria di Euro 50,00;**
- **copia "dell'Atto di cessione area dal Comune di Pontedera all'Impresa costruttrice dell'immobile;**
- **copia "dell'Atto di Assegnazione dell'alloggio";**
- **copia fotostatica di un valido documentato di identità del/dei richiedente/i**
- **copia del codice fiscale del/dei richiedente/i**
- **copia visura catastale con planimetria del terreno/ dell'alloggio e del garage-cantina;**

- dichiarazione dell'Amministratore di Condominio e/o Tecnico delegato, delle quote millesimali di proprietà dell'immobile in questione comprensivo delle relative aree a comune, di pertinenza al fabbricato condominiale;

- confini dell'appartamento (a sud _____, a nord _____, a est _____, a ovest _____)

Dichiara di essere:

unico intestatario del bene

cointestatario del bene con: _____

Dichiara, se coniugato, di trovarsi in regime patrimoniale di:

comunione

separazione dei beni

Per comunicazioni: tel. _____ e-mail. _____

Pontedera, lì _____

FIRMA

DICHIARA DI AVER PRESO VISIONE DELL'INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI DI CUI AL REG. UE. N. 679/2016 E ESPRIME IL SUO CONSENSO PER IL TRATTAMENTO DEI RELATIVI DATI PER LE SUDETTE FINALITA' ANCHE SI SENSI DEL DLGS 196/2003

Pontedera, lì _____

FIRMA

Per chiarimenti e/o comunicazioni rivolgersi a Servizio "Patrimonio e Protezione Civile, (tel. 0587/299145), e-mail a.basile@comune.pontedera.pi.it

Orario ricevimento al pubblico: ore 11,00-13.00