



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione Numero 35 del 02/05/2020**

**OGGETTO: "OPEN PONTEDERA". PREDISPOSIZIONE DI UN PACCHETTO DI MISURE FINALIZZATE A FAVORIRE L'AVVIO DI UN PERCORSO DI RIPARTENZA, SOCIALE ED ECONOMICA DEL TESSUTO CITTADINO A SEGUITO DELLA CRISI LEGATA ALL'EMERGENZA "COVID 19"- INDIRIZZI.**

L'anno duemilaventi, il giorno due del mese di Maggio, alle ore 12:00, presso questa sede Comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

FRANCONI MATTEO	Sindaco	P
PUCCINELLI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P
BELLI MATTIA	Assessore	P
COCILOVA CARLA	Assessore	P
LUCA SONIA IOANA	Assessore	P
MORI FRANCESCO	Assessore	P

Partecipa alla riunione e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera *a*) del D.Lgs. 267/2000, il Segretario Generale Dott. Paola Maria La Franca.

Presiede la seduta Il Sindaco Matteo Franconi.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il presente atto non necessita dei pareri di cui all'art.49 comma 1 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in quanto mero atto di indirizzo

Si procede pertanto con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- l'organizzazione mondiale della sanità l'11 marzo 2020 ha dichiarato il Covid-19 come pandemia ed un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;
- al fine di fronteggiare adeguatamente possibili situazioni di pregiudizio per la collettività, con la delibera del 31 gennaio 2020, il Consiglio dei Ministri ha dichiarato per sei mesi lo stato di emergenza relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- successivamente, alla luce delle dimensioni del fenomeno epidemico e del potenziale interessamento di più ambiti sul territorio nazionale, preso atto della straordinaria necessità e urgenza di emanare disposizioni per contrastare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, con il decreto-legge 6/20, sono state adottate prime misure urgenti di contrasto e contenimento della diffusione del virus;
- l'evolversi della situazione epidemiologica, il carattere particolarmente diffusivo dell'epidemia e l'incremento dei casi sul territorio nazionale, il Presidente del Consiglio dei Ministri ha adottato svariati D.P.C.M. con cui ha introdotto misure di contrasto e contenimento al diffondersi del virus COVID-19 con limitazioni generalizzate agli spostamenti, divieti di "ogni forma di assembramento di persone in luoghi pubblici o aperti al pubblico";
- con il decreto legge 25 marzo 2020, n. 19, ad oggetto "Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19" il Governo nazionale ha stabilito importanti misure per il sostegno delle famiglie e delle imprese durante la fase di emergenza;
- con il DPCM del 26 aprile 2020 (in vigore dal prossimo 4 maggio) il Governo ha avviato secondo una climax discendente il progressivo, prudente e ponderato avvio della c.d. "Fase 2" in merito alle misure restrittive che mirano a garantire il distanziamento sociale e la ripresa del tessuto produttivo del paese;
- è in corso di definizione l'emanazione del c.d. Decreto "Aprile" che potenzia le misure messe in campo nel decreto "Cura Italia" ampliando lo spettro d'azione su svariati ambiti d'intervento con importanti e connesse misure economiche;
- il Comune di Pontedera con la delibera n. 20 del 26/03/2020 ha disposto il differimento delle scadenze per l'anno 2020 del pagamento di Cosap, Tari, ed Imposta di Pubblicità ;

### Ritenuto che:

- ad integrazione delle disposizioni emergenziali che sono state e saranno introdotte dal Governo Nazionale e Regionale sia **indifferibile e necessario declinare anche livello locale un quadro di misure ed azioni multi-settoriali** a supporto del tessuto economico e sociale di Pontedera complessivamente definito per comodità comunicativa "**OPEN PONTEDERA**";
- che tali indirizzi dovranno esser istruiti dai vari Settori e Servizi del Comune di Pontedera affinché vengano successivamente e tempestivamente portati all'approvazione atti amministrativi che ne recepiscano i contenuti nei modi e nei tempi ai sensi di legge;
- che l'attuazione di tali indirizzi comporterà altresì il contestuale riordino degli strumenti di programmazione vigenti ed il connesso adeguamento del quadro delle risorse allocate nel bilancio;

**Considerato che** il pacchetto di azioni e misure straordinarie OPEN PONTEDERA possa sviluppare il proprio raggio d'azione nei seguenti ambiti e con le connesse azioni indicative:

- **Emergenza Alimentare:**
  - programmare una terza fase per la raccolta di ulteriori domande delle famiglie in difficoltà per l'erogazione di buoni spesa alimentari e/o di accesso all'Emporio Civico;

- **Tempo famiglia-lavoro:**
  - predisporre la creazione di un albo baby-sitter per agevolare la fruizione da parte delle famiglie della misura “Bonus baby-sitter” messa in campo dal Governo;
- **Casa:**
  - concludere celermente l'istruttoria e l'erogazione dei contributi delle domande pervenute in merito al bando straordinario per il sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19 ai sensi della Delibera N. 442 del 31-03-2020 della Giunta regionale della Toscana;
  - avviare le procedure per la pubblicazione del bando per il contributo ordinario degli affitti;
  - pubblicare, entro la prima settimana di Giugno, il bando per l'edilizia residenziale pubblica (ERP).
- **Misure straordinarie per gli esercenti in sede fissa:**
  - **Suolo pubblico relativo al periodo marzo-dicembre 2020**
  - cancellazione del Canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche (COSAP);
  - possibilità in tutto il territorio comunale di utilizzare lo spazio pubblico per gazebo o ombrelloni-tavolini nel rispetto:
    - delle prescrizioni del Codice della Strada e del transito dei mezzi di soccorso;
    - delle esigenze degli esercenti e degli immobili prospicienti e confinanti anche favorendo accordi tra vicini (progetti di strada o di piazza);
    - delle linee guida che saranno fornite per un'equa ripartizione suolo pubblico;
  - Ampliamento dello spazio pubblico fino ad un massimo del 50% in base alle necessità sopravvenute di distanziamento sociale fino ad un raddoppio massimo degli spazi nel rispetto:
    - delle prescrizioni del Codice della Strada e del transito dei mezzi di soccorso;
    - delle esigenze degli esercenti e degli immobili prospicienti e confinanti;
    - delle linee guida che saranno fornite per un'equa ripartizione suolo pubblico;
  - Riduzione tempi per il rilascio delle autorizzazioni e semplificazione telematica delle procedure:
    - nuove richieste di occupazione di suolo pubblico da riscontrare entro 5 giorni;
    - le richieste di ampliamenti di suolo pubblico da riscontrare entro 3 giorni;
- **Forme di supporto alla Locazione Commerciale**
  - Riduzione IMU per i proprietari che applicheranno una riduzione “registrata” dell'importo della locazione degli immobili sede di laboratori artigiani, attività commerciali e pubblici esercizi;
  - rimodulazione canone di locazione per immobili di proprietà e gestione diretta comunale affittati a negozi, laboratori artigiani e pubblici esercizi;
- **Imposta di pubblicità**
  - Riduzione dell'imposta di pubblicità del 50%
- **Orari: incentivi connessi all'estensione degli orari di apertura degli esercizi commerciali**
  - Previsione forme e strumenti di incentivazione per l'estensione dell'orario di apertura degli esercizi commerciali allorquando la normativa vigente ne consentirà la riapertura;
- **Incentivi per la sanificazione**
  - Incentivi per l'attività di sanificazione per piccoli esercenti per immobili con superficie di vendita non superiore a 300 mq;
- **Tari:**

- Esenzione, relativa all'intero periodo di chiusura, del pagamento dell'imposta TARI per tutte le attività commerciali a cui è stato precluso l'esercizio sulla base dei codici ATECO non autorizzati dal decreto Cura Italia (ristoranti, comprese palestre e sale spettacolo ecc.).
- **Ambulanti:**
  - esenzione TARI per il periodo di inutilizzo;
  - riduzione del 25% del Canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche utilizzate nel periodo marzo-dicembre 2020.
- **Edilizia:**
  - azzeramento del costo del suolo pubblico per riqualificazione delle facciate connettendo la misura con il "Bonus Facciate" previsto dalla Legge di Bilancio per l'anno 2020;
  - predisposizione di un meccanismo di dilazione e rateizzazione e riduzione percentuale oneri di urbanizzazione e costo di costruzione.
- **Mobilità e sosta:**
  - riduzione del 50% delle tariffe degli stalli di sosta blu su tutto il territorio comunale;
  - riduzione del 50% del costo degli abbonamenti dei titolari di partita IVA;
  - predisposizione strumenti tecnici ed economici per incentivare l'utilizzo e l'acquisto di biciclette e della mobilità muscolare ed elettrica.
- **Sport:**
  - Monitoraggio dello stato dell'arte nella gestione degli impianti sportivi con i concessionari e predisposizione misure volte alla rimodulazione dei rapporti giuridici ed economici con l'amministrazione comunale;
  - individuazione aree pubbliche all'aperto da assegnare alle società sportive della città.
- **Turismo:**
  - Sospensione, per le strutture ricettive della città, del pagamento della tassa sui rifiuti per il periodo di chiusura delle strutture come comunicato alla PA ai sensi di legge;
  - sospensione della tassa di soggiorno dall'approvazione della misura fino a dicembre 2020.
- **Scuola:**
  - progettazione ed organizzazione di servizi educativi ed aggregativi estivi per bambini secondo le modalità che saranno fornite in merito al distanziamento sociale.
- **Animazione parchi pubblici:**
  - progettazione modalità di animazione dei parchi pubblici aperti ai sensi dell'ordinanza sindacale n. 83 del 30/04/2020 per garantire il rispetto della fruizione ai sensi del D.P.C.M. 26.4.2020.
- **Tutela del Benessere animale:**
  - predisposizione di un protocollo per la gestione e la fruizione in sicurezza delle aree all'aperto destinate alla sgambatoio ed all'attività cinofila.

**Visti:**

- Il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" (TUEL);
- Lo Statuto del Comune di Pontedera;

Dato atto che il presente atto non necessita dei pareri di cui all'art.49 comma 1 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in quanto mero atto di indirizzo;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. Di stabilire i seguenti indirizzi sintetici e schematici per la predisposizione di un compendio di misure c.d. "OPEN PONTEDERA" finalizzato a fornire sostegno e supporto al tessuto economico e sociale di Pontedera e favorire l'avvio di un percorso di ripartenza della città a seguito della crisi legata all'emergenza COVID-19:

- **Emergenza Alimentare:**
  - programmare una terza fase per la raccolta di ulteriori domande delle famiglie in difficoltà per l'erogazione di buoni spesa alimentari e/o di accesso all'Emporio Civico;
- **Tempo famiglia-lavoro:**
  - predisporre la creazione di un albo baby-sitter per agevolare la fruizione da parte delle famiglie della misura "Bonus baby-sitter" messa in campo dal Governo.
- **Casa:**
  - concludere celermente l'istruttoria e l'erogazione dei contributi delle domande pervenute in merito al bando straordinario per il sostegno al pagamento del canone di locazione conseguente alla emergenza epidemiologica Covid-19 ai sensi della Delibera N. 442 del 31-03-2020 della Giunta regionale della Toscana;
  - avviare le procedure per la pubblicazione del bando per il contributo ordinario degli affitti;
  - pubblicare, entro la prima settimana di Giugno, il bando per l'edilizia residenziale pubblica (ERP).
- **Misure straordinarie per gli esercenti in sede fissa:**
  - **Suolo pubblico relativo al periodo marzo-dicembre 2020**
  - cancellazione del Canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche (COSAP);
  - possibilità in tutto il territorio comunale di utilizzare lo spazio pubblico per gazebo o ombrelloni-tavolini nel rispetto:
    - delle prescrizioni del Codice della Strada e del transito dei mezzi di soccorso;
    - delle esigenze degli esercenti e degli immobili prospicienti e confinanti anche favorendo accordi tra vicini (progetti di strada o di piazza);
    - delle linee guida che saranno fornite per un'equa ripartizione suolo pubblico.
  - Ampliamento dello spazio pubblico fino ad un massimo del 50% in base alle necessità sopravvenute di distanziamento sociale fino ad un raddoppio massimo degli spazi nel rispetto:
    - delle prescrizioni del Codice della Strada e del transito dei mezzi di soccorso;
    - delle esigenze degli esercenti e degli immobili prospicienti e confinanti;
    - delle linee guida che saranno fornite per un'equa ripartizione del suolo pubblico.
  - Riduzione tempi per il rilascio delle autorizzazioni e semplificazione telematica delle procedure:
    - nuove richieste di occupazione di suolo pubblico da riscontrare entro 5 giorni;
    - le richieste di ampliamenti di suolo pubblico da riscontrare entro 3 giorni.

- **Forme di supporto alla Locazione Commerciale**
  - Riduzione IMU per i proprietari che applicheranno una riduzione “registrata” dell'importo della locazione degli immobili sede di laboratori artigiani, attività commerciali e pubblici esercizi;
  - rimodulazione canone di locazione per immobili di proprietà e gestione diretta comunale affittati a negozi, laboratori artigiani e pubblici esercizi.
- **Imposta di pubblicità**
  - Riduzione dell'imposta di pubblicità del 50%
- **Orari: incentivi connessi all'estensione degli orari di apertura degli esercizi commerciali**
  - Previsione forme e strumenti di incentivazione per l'estensione dell'orario di apertura degli esercizi commerciali allorquando la normativa vigente ne consentirà la riapertura.
- **Incentivi per la sanificazione:**
  - incentivi per l'attività di sanificazione per piccoli esercenti per immobili con superficie di vendita non superiore a 300 mq.
- **Tari:**
  - Esenzione relativa all'intero periodo di chiusura del pagamento dell'imposta TARI per tutte le attività commerciali a cui è stato precluso l'esercizio sulla base dei codici ATECO non autorizzati dal decreto Cura Italia (ristoranti, comprese palestre e sale spettacolo ecc.).
- **Ambulanti:**
  - esenzione TARI per il periodo di inutilizzo;
  - riduzione del 25% del Canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche utilizzate nel periodo marzo-dicembre 2020.
- **Edilizia:**
  - azzeramento del costo del suolo pubblico per riqualificazione delle facciate connettendo la misura con il “Bonus Facciate” previsto dalla Legge di Bilancio per l'anno 2020;
  - predisposizione di un meccanismo di dilazione e rateizzazione e riduzione percentuale oneri di urbanizzazione e costo di costruzione.
- **Mobilità e sosta:**
  - riduzione del 50% delle tariffe degli stalli di sosta blu su tutto il territorio comunale;
  - riduzione del 50% del costo degli abbonamenti dei titolari di partita IVA;
  - predisposizione strumenti tecnici ed economici per incentivare l'utilizzo e l'acquisto di biciclette e della mobilità muscolare ed elettrica.
- **Sport:**
  - Monitoraggio dello stato dell'arte nella gestione degli impianti sportivi con i concessionari e predisposizione misure volte alla rimodulazione dei rapporti giuridici ed economici con l'amministrazione comunale.
  - individuazione aree pubbliche all'aperto da assegnare alle società sportive della città.
- **Turismo:**
  - Sospensione, per le strutture ricettive della città, del pagamento della tassa sui rifiuti per il periodo di chiusura delle strutture come comunicato alla PA ai sensi di legge;
  - sospensione della tassa di soggiorno dall'approvazione della misura fino a dicembre 2020.
- **Scuola:**
  - progettazione ed organizzazione di servizi educativi ed aggregativi estivi per bambini secondo le modalità che saranno fornite in merito al distanziamento sociale.

- **Animazione parchi pubblici:**

- progettazione modalità di animazione dei parchi pubblici aperti ai sensi dell'ordinanza sindacale n. 83 del 30/04/2020 per garantire il rispetto della fruizione ai sensi del D.P.C.M. 26.4.2020.

- **Tutela del Benessere animale:**

- predisposizione di un protocollo per la gestione e la fruizione in sicurezza della aree all'aperto destinate alla sgambatoio ed all'attività cinofila.

2. Di dare mandato ai responsabili dei vari Settori e Servizi dell'Ente affinché vengano, successivamente e tempestivamente, portati all'approvazione atti amministrativi che recepiscano i contenuti degli indirizzi suddetti nei modi e nei tempi ai sensi di legge.

Indi,

**LA GIUNTA COMUNALE**

In ragione dell'esigenza di assicurare celermente la predisposizione degli strumenti amministrativi e l'approvazione dei medesimi da parte degli organi competenti ai sensi di legge;

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del d.lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
Matteo Franconi / ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario verbalizzante  
Dott. Paola Maria La Franca/ ArubaPEC S.p.A.