

Riunione della Consulta n.8  
"Treggiaia - I Fabbri"

L'anno **2021** il giorno **02 marzo** alle ore 18.30, a seguito di convocazione del Presidente Gioacchino Bellone si è riunita presso le ex scuole elementari in via del colle, Treggiaia la Consulta n.8 Treggiaia – I Fabbri con il seguente Ordine del Giorno:

1. Proposte e priorità della frazione per la programmatoria 2021;
2. varie ed eventuali.

Risultano presenti:

NOME e COGNOME		PRESENTE	ASSENTE
Gioacchino Bellone	Presidente	✓	
Anna Chiara Pieroni	Segretario	✓	
Luciano Verdiani	Vice Presidente	✓	
Andrea Baroni	Componente		✓
Giovanni Baroni	Componente	✓	
Florio Fabiani	Componente		✓
Antonio Lapenna	Componente	✓	
Giovanni Lemmi	Componente	✓	
Serena Nesti	Componente		✓
Barbara Orsini	Componente		✓

E' inoltre presente, in rappresentanza dell'Amministrazione comunale l'Assessore al Decentramento Mattia Belli.

Presiede il Presidente Gioacchino Bellone; il Segretario Anna Chiara Pieroni si occupa della stesura del seguente verbale.

Prendendo atto che il numero dei presenti è pari a 6 su 10 e quindi che la seduta della Consulta è valida, si procede con l'esame dei punti all'Odg.

**Proposte e priorità della Frazione (punto n.1 all'Odg)**

Prende la parola il Presidente Gioacchino Bellone il quale espone all'Assessore Mattia Belli le seguenti criticità e proposte di seguito elencate:

*1. Maleodoranze provenienti dalla presenza dell'allevamento di Fattorie Toscane spa e dalla relativa attività di spandimento di letame per la concimazione*

All'unanimità i presenti esprimono chiaramente che l'attuale situazione di criticità dovuta alle forti maleodoranze generate dalla vicina presenza dell'allevamento di bovini e bufalini dell'azienda Fattorie Toscane spa, che oramai da molto tempo stanno flagellando l'intera frazione, non è sostenibile.

Si ribadisce fermamente il più completo dissenso al progetto di ampliamento presentato dall'azienda e si invita a trovare una soluzione efficace per l'allevamento già in essere in prossimità dalla Frazione.

La Consulta sta attentamente monitorando l'iter burocratico e tecnico che la pratica di ampliamento presentata presso il SUAP dell'Unione Valdera da Fattorie Toscane spa sta seguendo.

*2. Parcheggi*

Si fanno presenti all'Assessore Belli due situazioni di disagio dovute alla mancanza di posti auto per la sosta.

In primo luogo via XXV Aprile lungo la quale le auto in sosta determinano situazioni di serio pericolo per la viabilità poiché le auto in sosta vanno a restringere uno spazio utile di carreggiata già di per se,

in alcuni punti specifici, limitato.

La Consulta propone di verificare la fattibilità di ricavare un piccolo spazio di sosta per qualche auto in zona Carrai che permetterebbe di accogliere le auto che regolarmente sostano nei pressi dei punti più stretti della carreggiata.

In secondo luogo si espone la situazione di Piazza P. E. Balducci nella quale le auto risultano parcheggiate lungo tutto il perimetro della piazza stessa, fuori dagli stalli e spesso sui marciapiedi. Tale situazione provoca problemi per l'accessibilità alla piazza stessa da parte di scuolabus e mezzi di soccorso.

La Consulta propone di verificare la fattibilità di incrementare 20/30 posti auto mettendo a senso unico la strada di percorrenza della Piazza, creando una striscia di parcheggi in linea, e realizzando parcheggi a lisca di pesce, in sostituzione a quelli in linea presenti, sull'estremità nord-ovest della Piazza stessa in continuità con Via della Conca.

### *3. Sistemazione Piazza Monti*

La pavimentazione di Piazza Monti si presenta pesantemente deteriorata, nonostante i lavori di manutenzione straordinaria della stessa siano molto recenti. La pavimentazione in pietra risulta infatti sconnessa e molti elementi sono rotti. Nel tempo l'Amministrazione Comunale è intervenuta andando ad effettuare interventi puntuali con la stesura di asfalto generando però un effetto poco decoroso della Piazza che ad oggi si presenta "a toppe". Allo stato attuale la piazza, a causa della pavimentazione sconnessa, risulta essere anche pericolosa per chi la percorre a piedi.

I membri presenti espongono la necessità di un intervento risolutivo e definitivo che possa riportare la Piazza in una condizione decorosa.

### *4. Mancata copertura della Frazione da parte della fibra ottica*

Mai come in questo periodo storico in cui siamo costretti a ricorrere a didattica a distanza, smart working e conference call è importante avere a disposizione una connessione internet adeguata ed efficiente.

La Frazione di Treggiaia si è trovata esclusa dall'ultimo progetto di realizzazione di servizi di fibra ottica e allo stato attuale è servita da un pessimo ed insufficiente servizio di connessione internet tradizionale. Si chiede quale possa essere il futuro sull'argomento delle cosiddette zone grigie, quelle cioè attualmente non coperte da servizi di fibra ottica.

Paradossalmente i piccoli centri che, fisicamente distanti da molti servizi rispetto ai residenti in centri città, sarebbero i più necessitati nell'usufruire i servizi on-line che molte amministrazioni, aziende ed enti stanno incentivando e promuovendo già da alcuni anni, sono commercialmente poco appetibili dalle aziende di settore per cui si sollecita l'amministrazione comunale ad intervenire sui competenti settori regionali in modo da sopperire velocemente con la pianificazione di progettualità pubblica.

### *5. Illuminazione pubblica*

Varie aree della Frazione risultano prive di illuminazione pubblica, questo comporta un problema di sicurezza e di fruibilità durante le ore notturne.

Nello specifico le due rotatorie in entrata ed in uscita dalla Frazione necessitano di un impianto di illuminazione per migliorarne la sicurezza, rendendone evidente il perimetro.

Si chiede di valutare per Via delle Pescine, almeno per il primo tratto in cui si concentrano le abitazioni, l'installazione dei punti luce necessari per migliorarne la sicurezza e la vivibilità.

In fine, il secondo tratto di Via Vecchia Palaiese, durante il periodo estivo meta di passeggiate serali da parte di molte persone, non risulta fruibile per la mancanza di illuminazione.

Il secondo tratto di Via vecchia Palaiese (dall'incrocio con Via di Valle, proseguendo verso Forcoli) si presenta in situazioni moto critiche e pericolose anche per le pessime condizioni del manto stradale che risulta sconnesso e pericoloso non soltanto per chi percorre quel tratto con la macchina ma anche per chi lo percorre a piedi.

### *6. Mancanza di continuità dei marciapiedi lungo Via delle Colline per Legoli*

Si mette in evidenza la mancanza di un marciapiede continuo lungo la strada provinciale Via delle

Colline per Legoli nel tratto all'interno della frazione de I Fabbri. In alcuni tratti infatti i pedoni, in mancanza di un adeguato marciapiede, sono costretti a camminare lungo la carreggiata o su pavimentazioni sconnesse con non pochi problemi di sicurezza. Tale mancanza rende difficoltoso soprattutto lo spostamento di persone con carrozzine/passeggini o difficoltà motorie.

La situazione maggiormente critica si presenta nei pressi del semaforo dove da un lato vi è la mancanza di un marciapiede sopraelevato rispetto al piano stradale con adeguata pavimentazione continua e dall'altro lato della carreggiata la presenza di una siepe di un giardino privato non lascia un adeguato spazio per il passaggio dei pedoni oltre che alla presenza di una pavimentazione in ghiaia.

#### *7. Interventi urgenti vie vicinali*

Si espone le condizioni critiche, ben conosciute dall'Amministrazione, di Via del Monte e Via del Poggio al Vento.

La prima necessita di un intervento di manutenzione e messa in sicurezza che garantisca una definitiva risistemazione della strada bianca. Questa strada risulta inserita nei percorsi escursionistici che interessano la Frazione ed è molto frequentata da chi pratica trekking.

La seconda ha bisogno di un intervento importante per ripristinarne la percorribilità e di valutare soluzione per contrastare l'abbandono di rifiuti. Via del Poggio al Vento potrebbe diventare un tratto strategico da inserire in un più ampio percorso ciclopedonale di collegamento fra Pontedera e le sue frazioni,

#### *8. Fornitura acqua potabile*

Continua a preoccupare la condizione della fornitura d'acqua della Frazione, in particolare in alcune zone di essa. Molti sono i cittadini che riscontrano anomalie e sono costretti a fare manutenzioni onerose ai propri impianti domestici.

Si rinnova pertanto la richiesta di fissare un incontro ufficiale con Acque S.p.A. in modo da poter far presente tutte le problematiche della cittadinanza ed avere un confronto sulla tematica.

#### *9. Percorso ciclopedonale*

In molte occasioni è stata fatta presente all'Amministrazione Comunale la necessità di collegare mediante un percorso ciclopedonale la Frazione al centro città. La via che dal centro de I Fabbri arriva fino a Val di Cava, passando di fronte a Villa Toscanelli, durante le giornate di sole è molto affollata. Attualmente tale percorso risulta essere in condizioni critiche e non di proprietà pubblica.

La consulta invita l'Assessore Mattia Belli presente a non abbandonare l'idea di far diventare quella passeggiata un tratto di un percorso ciclopedonale che può collegare la Frazione al centro di Pontedera.

#### *10. Cura del verde*

Si invita l'Amministrazione a programmare le attività di taglio erba e potature affinché il decoro della Frazione non venga mai meno.

#### *11. Cimitero della Frazione*

Si propongono all'Assessore Belli alcuni piccoli interventi che potrebbero migliorare il decoro e la fruibilità del piccolo cimitero di Frazione, in particolar modo della parte più vecchia. I membri presenti chiedono all'Assessore quale sia il piano di ampliamento e gestione futura dei posti all'interno del cimitero che stanno andando esaurendosi.

#### *12. Edificio delle ex scuole*

L'edificio delle ex scuole elementari in Via del Colle, unico edificio pubblico a disposizione della Frazione, verte in condizioni critiche. Oltre ad interventi di manutenzione ordinaria si fa presente all'Assessore la necessità di interventi di manutenzione straordinaria come la pulizia delle grondaie per garantire un corretto deflusso delle acque piovane dalla copertura e la ritinteggiatura delle facciate specialmente quella esposta a nord.

Prende la parola l'Assessore Mattia Belli il quale comunica che entro la stagione estiva inizieranno i lavori di riasfaltatura per via XXV Aprile e Via delle Case Bianche poiché i lavori risultano già finanziati ed appaltati alle ditte esecutrici.

In tale occasione si provvederà a verificare la fattibilità per la realizzazione di alcuni posti auto in via XXV Aprile, zona Carrai, come precedentemente proposto dalla Consulta.

L'Assessore ipotizza di poter inserire l'asfaltatura del secondo tratto di Via Vecchia Palaiese nel prossimo bando comunale destinato alle asfaltature.

Risulta terminato da qualche mese l'intervento di Acque spa, anche per quanto concerne la stesura degli asfalti, nel primo tratto di Via Vecchia Palaiese e Via di Valle. Manca da realizzare il terzo ed ultimo lotto dell'opera in cui verrà potenziata la stazione di pompaggio risanando contestualmente un ulteriore tratto di tubatura su Via Vecchia Palaiese e relativa riasfaltatura del manto stradale.

L'Assessore Belli comunica che stanno proseguendo positivamente i tavoli di confronto fra i vari soggetti coinvolti per la realizzazione di una nuova rotatoria in zona Val di Cava. È stato trovato un accordo con la Provincia di Pisa che sembra essere il soggetto finanziatore dell'intervento. È da dettagliare ed affinare la parte progettuale dell'intervento.

Belli ribadisce che anche per l'Amministrazione risulta essere una priorità l'adeguata e definitiva sistemazione di Piazza Monti eventualmente da corredare con il proseguo della pavimentazione in pietra anche per il tratto terminale di Via San Bartolomeo (prima dell'accesso in Piazza Milazzo)

Belli espone la necessità di stabilire delle priorità a cui destinare le risorse economiche comunali sul tema dell'illuminazione pubblica fra gli interventi riguardanti Via di Valle, il secondo tratto di Via Vecchia Palaiese e l'illuminazione dello skyline del borgo di Treggiaia.

Belli si riserva di valutare la fattibilità tecnica per l'installazione di un paio di punti luce all'imbocco di Via delle Pescine.

L'Assessore ricorda che è da mettere in programma un intervento di sostituzione dell'intera linea di illuminazione pubblica su Via del Colle, linea che da qualche anno risulta avere seri problemi.

Le due rotatori precedentemente citate dal Presidente Bellone non sono di competenza comunale, ma provinciale.

Belli illustra alla Consulta che in programma un intervento per la sistemazione della pavimentazione della parte più antica del cimitero della Frazione.

Al momento per il Cimitero di Treggiaia non sono in programma ampliamenti. È in fase di definizione un piccolo piano di esumazione e disseppellimento delle salme che hanno raggiunto le caratteristiche temporali necessarie.

L'Assessore informa i presenti che l'Amministrazione ha in programma di effettuare n.3 interventi annuali di sfalcio erba anche sul territorio di Treggiaia – I Fabbri.

Per quanto concerne le strade di campagna della frazione, Belli ricorda la conclusione dell'intervento di messa in sicurezza di un tratto di Via Vecchia di Treggiaia (in corrispondenza di Valle Giulia) e che sulla medesima strada è in programma un secondo per far fronte ad alcune criticità verificatesi a seguito di una frana che hanno interessato porzione della carreggiata.

Via di Poggio al Vento sarà interessata da un evento di raccolta di rifiuti abbandonati grazie alla disponibilità di un'associazione ambientalista. Va verificata la fattibilità dell'intervento di ripristino della viabilità su quel tratto.

Sono in programma gli interventi di potature di mantenimento per Piazza Monti e Via Vecchia Palaiese.

Belli concorda di richiedere un incontro con Acque spa in moto tale da esporre le criticità della fornitura di Acqua potabile della Frazione e per far sì che Acque possa illustrare alla Consulta la complessa

configurazione della rete idrica presente sul territorio di Treggiaia e de I Fabbri.

L'intervento sul percorso ciclopedonale in zona Villa Toscanelli al momento non può essere realizzato con le potenzialità dell'Amministrazione comunale di Pontedera. Tale intervento potrà essere inserito all'interno di bandi e progetti di finanziamento più ampi.

Sul tema della fibra Belli comunica che dovrebbe essere in uscita nel corso del 2021 un bando della Regione Toscana destinato alle aree cosiddette grigie (non coperte da linee internet fibra) in uscita probabilmente nel 2021. Potrebbe essere un'occasione per poter partecipare ed inserire la Frazione.

Infine l'Assessore Belli fa un breve resoconto sullo stato dell'iter della richiesta di ampliamento della stalla di Fattorie Toscane. Leggendo i verbali e i gli atti prodotti da tutti i soggetti coinvolti sembrano esserci delle incongruità su diversi punti per quanto riguarda la fattibilità dell'intervento.

I vari enti competenti stanno portando avanti le loro valutazioni mediante la conferenza dei servizi oltre che richiedere documentazione integrativa alla proprietà.

Si attende la valutazione tecnica della proposta fatta da Fattorie Toscane.

La seduta termina alle ore 20.30.

Il Presidente della Consulta n.8  
*Gioacchino Bellone*



Il Segretario verbalizzante  
*Anna Chiara Pieroni*

