

**COMUNE DI PONTEREDERA**  
(PROVINCIA DI PISA)



**2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"**  
**1° Servizio "Patrimonio e Mobilità"**

---

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2021-2023. PUNTO 3

**PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO PER**  
**AREA URBANA UBICATA IN VIA TOSCO ROMAGNOLA**  
**A PONTEREDERA.**

**MODELLO OFFERTA ECONOMICA**  
**PREZZO A BASE D'ASTA A CORPO E NON A MISURA € 199.000,00**

Il sottoscritto/a .....  
nato/a il..... a .....  
Residente in ..... via .....  
Codice fiscale .....  
In possesso della piena capacità di agire, in proprio o in qualità  
di.....<sup>1</sup>  
della Ditta.....  
con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....

**OFFRE/OFFRONO**

la cifra di € .....

diconsi € .....

accettando senza eccezioni o riserve tutte le condizioni, gli effetti e le conseguenze stabilite nel Bando di gara.

**DICHIARA/DICHIARANO**

- di aver preso conoscenza del contenuto del Bando di Gara, della Determinazione del Dirigente del Settore di indizione dell'asta e di approvazione della documentazione di gara dell'immobile da alienare e, in particolare, delle condizioni e caratteristiche in fatto e in diritto del bene da alienarsi per il quale si presenta offerta, e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente;

*1(nel caso si rivesta il ruolo di procuratore, la procura deve essere speciale, fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da un notaio e allegata alla presente offerta, con riferimento al bando d'asta pubblica per l'alienazione del terreno ubicato in Via Tosco Romagnola, di proprietà del Comune di Pontedera indetta per il giorno .....).*

## Allegato A3\_MODELLO OFFERTA ECONOMICA

- di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo (con esclusione delle previsioni di cui all'ultima parte del primo comma dell'art. 1538 del Codice Civile), nello stato di fatto e diritto in cui si trova;
- di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa ed in particolare di aver preso visione delle condizioni di manutenzione dell'immobile a seguito del sopralluogo effettuato;
- di accettare espressamente che, in caso di aggiudicazione, gli oneri per il frazionamento del bene e per tutti gli altri adempimenti consequenziali saranno a carico dell'aggiudicatario, e che tali oneri saranno comunque dovuti all'Amministrazione qualora, per qualsiasi ragione o causa, non intenda più stipulare il contratto di compravendita o, salvo causa di forza maggiore, non si presenti per la stipulazione di eventuale preliminare nei termini, sede e modalità comunicate.

Luogo e data

.....

Firma

Offerente/Procuratore speciale/Legale rappresentate