

ALLEGATO 1

Spett.le
Comune di Pontedera
Corso Matteotti n. 37
56025 Pontedera (PI)
Servizio Urp e Servizi alla persona
PEC pontedera@postacert.toscana.it

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PER IL REPERIMENTO DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I GRADO CURTATONE NEL COMUNE DI PONTEDERA – ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

IL SOTTOSCRITTO _____,

NATO A _____ IL _____,

RESIDENTE IN _____

VIA _____, PROV. _____ CAP _____

CODICE FISCALE _____

NUMERO TELEFONO _____

MAIL _____ PEC _____

CHIEDE

di partecipare all'indagine di mercato per il reperimento di un immobile da destinare a scuola primaria e secondaria di I grado Curtatone nel comune di Pontedera per (indicare la fattispecie di interesse):

- proprio conto;
 conto della Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione (indicare la ragione sociale)

con sede in _____ Via _____ n. _____,

C.F. _____ P.Iva _____,

telefono _____, mail _____, PEC _____,

in qualità di _____ munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di partecipare alla gara per l'assegnazione in concessione del bene, per le ditte individuali/società);

i sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole/i delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA

(Per le persone fisiche)

- di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi delle norme vigenti;
- di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non essere stato sottoposto, con provvedimento definitivo, a misure di prevenzione di cui al d.lgs.159/2011;

(Per le persone giuridiche)

che la impresa/società è iscritta nel registro delle imprese della C.C.I.A.A., ovvero presso i registri professionali dello stato di provenienza, fornendo i seguenti dati:

- a) la sede, il numero e la data di iscrizione _____;
- b) la forma giuridica _____;
- c) l'attività dell'impresa _____;

che le persone autorizzate a rappresentare l'impresa (tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di ogni altro tipo di Società) sono le seguenti (indicare le generalità)

che la cooperativa/consorzio di cooperative è regolarmente iscritta nel Registro Prefettizio o nello Schedario generale della cooperazione (indicare i dati di iscrizione)

di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni (da dichiarare solo dal titolare o dal direttore tecnico se trattasi di ditta individuale; nel caso di società commerciale, cooperative, consorzi, dette notizie devono esser dichiarate da tutti i soci o dal direttore tecnico se trattasi di società a nome collettivo; da tutti i soci accomandatari o dal direttore tecnico, se trattasi di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o dal direttore tecnico, per gli altri tipi di società o consorzio);

che:

- a) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno allo Stato o alla Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- b) non sia stato sottoposto, con provvedimento definitivo, a misure di prevenzione di cui al d.lgs. 59/2011;

c) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttive UE 2014/24 (ora trasfusi nel D.lgs 50/2016);

d) nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non sono avvenute nell'impresa/società cessazioni dalla carica di soggetti incorsi in procedimenti penali definiti.

(Le notizie di cui alle lett. a), b) e c) devono essere dichiarate solo dal titolare o dal direttore tecnico se tratta di ditta individuale; nel caso di società commerciale, cooperative, consorzi, dette notizie devono essere dichiarate da tutti i soci o dal direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo; da tutti i soci accomandati o dal direttore tecnico, se trattasi di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o dal direttore tecnico, per gli altri tipi di società o consorzio)

di essere in possesso della capacità di contrattare con la P.A.;

di non avere procedimenti giudiziari in corso (si precisa che detta dichiarazione deve essere resa per conto del Legale Rappresentante e dei membri degli Organi direttivi della società così come evidenziati in grassetto nella nota precedente);

che nei confronti dei soggetti muniti del potere di rappresentanza (che devono essere elencati), anche cessati nell'anno antecedente la pubblicazione della presente indagine, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale o per delitti finanziari;

di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente indagine;

di acconsentire espressamente e validamente al trattamento dei dati forniti ai soli fini della partecipazione alla procedura, ai sensi della vigente normativa in materia.

INOLTRE DICHIARA

- di essere edotto e di accettare integralmente le condizioni di cui all'avviso in oggetto;

- che l'immobile proposto, unitamente a tutte le pertinenze, è sito:

✓ in _____, Via/C.so/P.zza _____ n. _____;

✓ identificato al NCEU al

foglio _____ mapp. _____, sub _____ mq _____;

- di essere proprietario dell'immobile proposto o entrare nella disponibilità giuridica del medesimo proponente prima della presentazione del titolo edilizio eventualmente necessario all'avvio dei lavori di adeguamento dello stesso per la consegna dell'immobile entro il 31 agosto 2022 e comunque non oltre l'inizio dell'anno scolastico 2022/2023;

- nel caso di proposta relativa a immobili non ancora rispondenti alle caratteristiche descritte nell'avviso, di impegnarsi a realizzare, a propria cura e spese, le opere necessarie a rendere l'immobile conforme alle disposizioni di legge e ai requisiti richiesti dall'amministrazione;

- che l'immobile oggetto della presente domanda presenta i seguenti requisiti minimi:

- ubicazione nell'area urbana del Comune di Pontedera;

- superficie lorda non inferiore a mq 4.700 destinata a servizi scolastici e uffici amministrativi ubicati preferibilmente su un piano unico e accessibili ai portatori di handicap, ove sia possibile ricavare un numero di aule la cui superficie netta totale minima dovrà essere di 1.160 mq;
 - altezza minima dei locali per aule, uffici, biblioteche, mensa di **3,00 m**;
 - la presenza di parcheggi auto pertinenziali in prossimità dell'immobile con capienza non inferiore a 1 mq per ogni 20 mc di costruzione calcolato al netto delle murature, e pertanto con superficie minima di 635 mq (circa 51 posti auto), oltre a spazi di circolazione e di manovra;
 - esistenza di un'area pertinenziale esterna destinata a giardino/parco giochi;
 - rispondenza alle prescrizioni della normativa vigente in materia di edifici scolastici compreso il DM 18/12/1975;
- che l'immobile oggetto della presente domanda presenta anche i seguenti requisiti ulteriori:
- essere dotato di accesso indipendente tale da permettere l'uso esclusivo degli eventuali collegamenti verticali (scale e/o ascensori);
 - possedere illuminazione e aerazione naturale adeguate con finestre/lucernari di dimensioni tali da garantire il rispetto dei rapporti aero-illuminanti e delle norme igienico-sanitarie vigenti;
 - essere dotato di involucro esterno le cui superfici opache e trasparenti (pareti, coperture, infissi, lucernari, etc.) rispettino le norme in materia di efficienza energetica;
 - essere dotato di serramenti conformi alla normativa UNI di riferimento vigente;
 - essere dotato di locali adibiti a servizi igienici in numero sufficiente per la capienza dichiarata;
 - risultare conforme, relativamente alle denunce catastali, allo stato di fatto e di diritto esistenti e dotato di autonoma identificazione catastale con categoria compatibile all'uso scolastico;
 - essere dotato di maniglioni antipanico in tutte le porte rivolte all'esterno, eccetto quelle eventualmente carrabili, e di tutti gli altri presidi di sicurezza antincendio;

DICHIARA

- che l'immobile (**indicare la fattispecie di interesse**):

NON NECESSITA DI ALCUN INTERVENTO DI ADEGUAMENTO RISPETTO A QUANTO RICHIE-
STO NELL'INDAGINE DI MERCATO;

NECESSITA DI INTERVENTI DI ULTIMAZIONE E/O ADEGUAMENTO, PER I QUALI DICHIARA
E ATTESTA:

- di realizzare tali interventi di ultimazione e/o adeguamento necessari a rendere l'immobile idoneo e rispon-
dente alle esigenze del Comune a proprio carico;

- che i tempi di adeguamento, espressi in giorni, entro i quali i lavori saranno conclusi sono i seguenti
_____ e che pertanto l'immobile sarà consegnato al Comune pronto per
l'uso indicato nell'indagine di mercato entro il _____ e comunque non oltre l'inizio
dell'anno scolastico 2022/2023

INFINE DICHIARA

- di eleggere il proprio domicilio per tutta la durata della presente procedura in
_____, via _____;

- di volere ricevere le comunicazioni inerenti alla presente procedura al numero fax _____ / indirizzo mail/pec _____.

Allega:

- copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità;
- relazione tecnica ed elaborati grafici.

Ai sensi del GDPR- Reg. UE 2016/679 si autorizza al trattamento dei dati forniti per le finalità connesse all'espletamento dell'Indagine di mercato.

_____, _____

FIRMA
