



**COMUNE DI PONTEDERA (PI)**  
**SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE DEL 30/12/2022**

**Seduta n. 12 del 30/12/2022**

L'anno **2022**, il giorno **30** del mese di **dicembre** alle ore **15,07** in Pontedera, nell'apposita sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per decisione del Presidente, ai sensi dello Statuto, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno. La Presidente **Dott.ssa Angela Pirri** è assistita dal **Segretario Generale Dott.ssa Rita Ciardelli**.

Si procede quindi con l'appello, **i Consiglieri presenti risultano essere 15**

Franconi Matteo, Bagnoli Matteo, Cappelli Simone, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pandolfi Domenico, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco, Andreoli Alberto, Toncelli Fabiola, Valleggi Franco.

**Assume la presidenza la Presidente Angela Pirri**

- La Presidente constatato il numero dei presenti dichiara valida la seduta dando inizio ai lavori e designando quali scrutatori i Signori: Paletta Alice, Pini Eleonora, Andreoli Alberto.

Alle ore **15,29** entra in aula il Consigliere Cecchi Marco, per cui il numero dei presenti risulta essere 16.

---

**Ore: 15,32**

**ODG: 1 – ART. 172 D.LGS. N.267/2000 – VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE E RELATIVI PREZZI DI CESSIONE**

**Relatore** – Sindaco Franconi Matteo

**Interventi:** Franconi Matteo

**Ore: 15,35** La Presidente pone in votazione l'atto:

Presenti: 16  
Favorevoli: 11  
Contrari: 5  
Astenuti: 0

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Toncelli Fabiola, Valleggi Franco.

---

**Ore: 15,36**

**ODG: 1- La Presidente, riconosciuta l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 mette ai voti l'immediata eseguibilità:**

Presenti: 16  
Favorevoli: 11  
Contrari: 5  
Astenuti: 0

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Toncelli Fabiola, Valleggi Franco.

---

**Ore 15,37**

**ODG: 2 – DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023 - 2025 E VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI 2022 - APPROVAZIONE.**

**Relatore:** Sindaco Franconi Matteo

**Interventi:** Franconi Matteo, Pirri Angela, Andreoli Alberto, Bagnoli Matteo, Pandolfi

Domenico, Minuti Riccardo, Cappelli Simone, Salvadori Marco.

**Ore 16,00:** esce la consigliera Toncelli Fabiola pertanto il numero dei consiglieri presenti risulta essere n. 15.

**Ore: 17,10 La Presidente pone in votazione l'atto:**

|             |    |
|-------------|----|
| Presenti:   | 15 |
| Favorevoli: | 11 |
| Contrari:   | 4  |
| Astenuti:   | 0  |

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco.

---

**Ore: 17,11**

**ODG: 2 La Presidente, riconosciuta l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 mette ai voti l'immediata eseguibilità.**

|             |    |
|-------------|----|
| Presenti:   | 15 |
| Favorevoli: | 11 |
| Contrari:   | 4  |
| Astenuti:   | 0  |

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco.

---

**Ore: 17,11**

**ODG: 3 – BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025 - APPROVAZIONE.**

**Relatore:** Sindaco Franconi Matteo

**Interventi:** Franconi Matteo, Pirri Angela, Andreoli Alberto, Bagnoli Matteo, Pandolfi Domenico, Minuti Riccardo, Cappelli Simone, Salvadori Marco.

**Ore: 17,11 La Presidente pone in votazione l'atto:**

Presenti: 15  
Favorevoli: 11  
Contrari: 4  
Astenuiti: 0

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco.

---

**Ore: 17,12**

**ODG: 3 La Presidente, riconosciuta l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 mette ai voti l'immediata eseguibilità.**

Presenti: 15  
Favorevoli: 11  
Contrari: 4  
Astenuiti: 0

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco.

---

**Ore: 17,13**

**ODG 4 – RICONOSCIMENTO LEGITTIMITÀ DEI DEBITI FUORI BILANCIO EX ART. 194, C 1 LETT.A) DEL D.LGS. 267/2000 – SENTENZA CTR TOSCANA N. 887/3/2022. DECRETO LIQUIDAZIONE SPESE PERITALI CTR TOSCANA DELL'11 AGOSTO 2022. SENTENZA DEL CONSIGLIO DI STATO N.9666/2022.**

**Relatore:** Sindaco Franconi Matteo

**Interventi:** Franconi Matteo, Pandolfi Domenico

**Ore: 17,21 La Presidente pone in votazione l'atto:**

|             |    |
|-------------|----|
| Presenti:   | 15 |
| Favorevoli: | 11 |
| Contrari:   | 0  |
| Astenuti:   | 4  |

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Astenuti** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco

---

**Ore: 17,22**

**ODG: 4 La Presidente, riconosciuta l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 mette ai voti l'immediata eseguibilità.**

|             |    |
|-------------|----|
| Presenti:   | 15 |
| Favorevoli: | 11 |
| Contrari:   | 0  |
| Astenuti:   | 4  |

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Astenuti** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco

---

**Ore: 17,23**

**ODG 5 – REVISIONE PERIODICA PARTECIPAZIONI SOCIETARIE COMUNE DI PONTEDERA AL 31/12/2021 EX ART. 20 D.LGS. 175/2016 - APPROVAZIONE**

**Relatore:** Sindaco Franconi Matteo

**Interventi:** Franconi Matteo

**Ore: 17,28 La Presidente pone in votazione l'atto:**

Presenti: 15  
Favorevoli: 11  
Contrari: 4  
Astenuiti: 0

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco

---

**Ore: 17,29**

**ODG: 5 La Presidente, riconosciuta l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 mette ai voti l'immediata eseguibilità.**

Presenti: 15  
Favorevoli: 11  
Contrari: 4  
Astenuiti: 0

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco

---

**ore 17,29**

**ODG 6 – COMUNICAZIONE PRELEVAMENTO DAL FONDO DI RISERVA**

**Relatore:** Sindaco Franconi Matteo

**Interventi:** Franconi Matteo

---

**Ore: 17,31**

**ODG 7 – APPROVAZIONE MODIFICA DELLO STATUTO DELL'UNIONE VALDERA - DETERMINAZIONI.**

**Relatore:** Sindaco Franconi Matteo

**Interventi:** Franconi Matteo, Bagnoli Matteo

**Ore: 17,36 La Presidente pone in votazione l'atto:**

|             |    |
|-------------|----|
| Presenti:   | 15 |
| Favorevoli: | 11 |
| Contrari:   | 4  |
| Astenuti:   | 0  |

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco

---

**Ore: 17,37**

**ODG: 7 La Presidente, riconosciuta l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 mette ai voti l'immediata eseguibilità.**

|             |    |
|-------------|----|
| Presenti:   | 15 |
| Favorevoli: | 11 |
| Contrari:   | 4  |
| Astenuti:   | 0  |

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco.

**Contrari:** Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco

---

**Ore: 17,38**

**ODG 8 – ELEZIONE DEI RAPPRESENTANTI DELLE COMPONENTI DI MINORANZA DEL COMUNE DI PONTEDERA ALL'INTERNO DEL CONSIGLIO DELL'UNIONE VALDERA.**

**Interviene** la dott.ssa Rita Ciardelli per spiegare il funzionamento dell'elezione dei rappresentanti di minoranza

La Presidente dà seguito alla votazione:

Numero dei consiglieri di minoranza presenti: n. 4

Schede Bianche: 0

Schede Nulle: 0

Voti validi: 4

- consigliere ANDREOLI ALBERTO con n.2 voti

- consigliere BAGNOLI MATTEO con n. 2 voti

**Ore: 17,43 La Presidente pone in votazione l'atto:**

Presenti: 14

Favorevoli: 14

Contrari: 0

Astenuti: 0

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco, Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco.

---

**Ore: 17,45**

**ODG: 8 La Presidente, riconosciuta l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 mette ai voti l'immediata eseguibilità.**

Presenti: 14

Favorevoli: 14

Contrari: 0

Astenuti: 0

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco, Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico, Valleggi Franco.

---

**Ore 17,50**

**ODG 9 – COMMISSIONI CONSILIARI PERMANENTI PREVISTE DALL'ART.44 E SEGUENTI DEL REGOLAMENTO DI FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE MODIFICA COMPOSIZIONE A SEGUITO DI SURROGA DELLA CONS. STEFANELLI.**

**Relatore:** Sindaco Franconi Matteo

**Interventi:** Franconi Matteo

**Ore: 17,44 La Presidente pone in votazione l'atto:**

|             |    |
|-------------|----|
| Presenti:   | 14 |
| Favorevoli: | 14 |
| Contrari:   | 0  |
| Astenuti:   | 0  |

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco, Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico.

---

**Ore: 17,51**

**ODG: 9 La Presidente, riconosciuta l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 mette ai voti l'immediata eseguibilità.**

|             |    |
|-------------|----|
| Presenti:   | 14 |
| Favorevoli: | 14 |
| Contrari:   | 0  |
| Astenuti:   | 0  |

**Esito: Approvato**

**Favorevoli:** Franconi Matteo, Cappelli Simone, Cecchi Marco, Della Bella Floriano, Minuti Riccardo, Montagnani Emilio, Paletta Alice, Pini Eleonora, Pirri Angela, Prosperi Rossella, Salvadori Marco, Andreoli Alberto, Bagnoli Alberto, Pandolfi Domenico.

---

**Ore: 17,52**

La Presidente pone in discussione la mozione avente ad oggetto: **“INTERVENTI PER CONTRASTARE GOVERNO MELONI CHE PREVEDE L’AZZERAMENTO DEI FONDI PER I CONTRIBUTI AFFITTO MOROSITA’ INCOLPEVOLE”** presentata dai Consiglieri Floriano Della Bella, Marco Cecchi, Emilio Montagnani, con Prot. n 51698 del 20/12/2022

**Interventi:** Marco Salvadori, Matteo Bagnoli, Domenico Pandolfi, Ass. Ioana Sonia Luca, Ass. Carla Cocilova.

Il Consigliere Bagnoli propone un emendamento; la seduta viene sospesa per una conferenza dei capigruppo.

A seguito della conferenza dei capigruppo la mozione originaria viene rimodulata e la Presidente pone in votazione il documento scaturito dalla conferenza di cui sopra ad oggetto "Interventi a sostegno delle politiche abitative" con il seguente risultato: approvata all’unanimità.

**Ore 19, 30** La Presidente saluta i presenti

Fine seduta

---