



COMUNE DI PONTEREDERA
(PROVINCIA DI PISA)

2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"
1° Servizio "Patrimonio"

Pontedera, 21/05/2024

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2024-2026. PUNTO 13

ALIENAZIONE DI TERRENI RICADENTI NEL COMPARTO 5 IN LOC. GELLO

VERBALE ESITO ASTA PUBBLICA

Il giorno **21** del mese di **maggio** dell'anno **2024**, alle ore **09:00**, presso gli uffici del 2° Settore "Gestione Patrimonio Comunale", 1° Servizio "Patrimonio" del Comune di Pontedera,

IL R.U.P.

premessi che:

- con Determinazione Dirigenziale n. n. 425 del 18/04/2024, rettificata per mero errore materiale con propria Determinazione n. 426 del 18/04/2024, avente ad oggetto "*PIANO DELLE ALIENAZIONI 2024-2026. ALIENAZIONE DI TERRENI RICADENTI NEL COMPARTO 5 IN FRAZIONE "GELLO". APPROVAZIONE PROCEDURA DI ASTA PUBBLICA, BANDO E RELATIVI ALLEGATI - 1° ESPERIMENTO*", è stato approvato l'avviso di asta pubblica per la cessione di terreni ubicati in Pontedera, Loc. Gello, nel Comparto 5 per una superficie complessiva di mq. 28.813 ed identificati catastalmente come segue:
 - Fg. 21
 - p.lla 145 - porzione di 4323 mq, qualità seminativo, classe 3,
 - p.lla 359 - porzione di 2196 mq, qualità seminativo, classe 3,
 - p.lla 380 - intera per 5615 mq, Relitto stradale di Via della Novanta.
 - Fg. 31
 - p.lla 254 - porzione di 18 mq, qualità seminativo, classe 3,
 - p.lla 306 - porzione di 2535 mq, qualità seminativo, classe 4,
 - p.lla 278 - porzione di 1931 mq, qualità seminativo, classe 4,
 - p.lla 546 - porzione di 1090 mq, Relitto stradale di Via Maremmana.
 - Fg. 32
 - p.lla 199 - porzione di 548 mq, qualità seminativo, classe 4,
 - p.lla 317 - porzione di 2006 mq qualità seminativo, classe 3 e in parte vigneto classe 2,
 - p.lla 331 - porzione di 2717 mq qualità seminativo, classe 3
 - p.lla 336 - porzione di 2568 qualità seminativo, classe 3
 - p.lla 165 - porzione di 754 mq qualità seminativo, classe 3
 - Fg. 33
 - p.lla 764 - intera per 876 mq, qualità seminativo, classe 4,
 - p.lla 769 - intera per 281 mq, qualità seminativo, classe 2,
 - p.lla 1600 intera per 825 mq, Relitto stradale di Via Orientale di Badia.
- detta determinazione è stata adottata in applicazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 29/12/2023 e aggiornato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 12/04/2024 con le quali è stato approvato il "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari" per il periodo 2024-2026;



COMUNE DI PONTEREDERA
(PROVINCIA DI PISA)

2° SETTORE "GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE"
1° Servizio "Patrimonio"

- l'avviso e i relativi documenti sono stati pubblicati all'Albo Pretorio del Comune di Pontedera dal 19/04/2024 al 21/05/2024, nonché, per estratto, sul BURT parte III n. 18 del 02/05/2024;

PRENDE E DÀ ATTO

che alle ore 12:00 del 20 maggio 2024, termine ultimo previsto dal Bando, non era pervenuta alcuna offerta. Pertanto dichiara **deserta** l'asta pubblica di cui all'oggetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Arch. Roberto FANTOZZI¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.