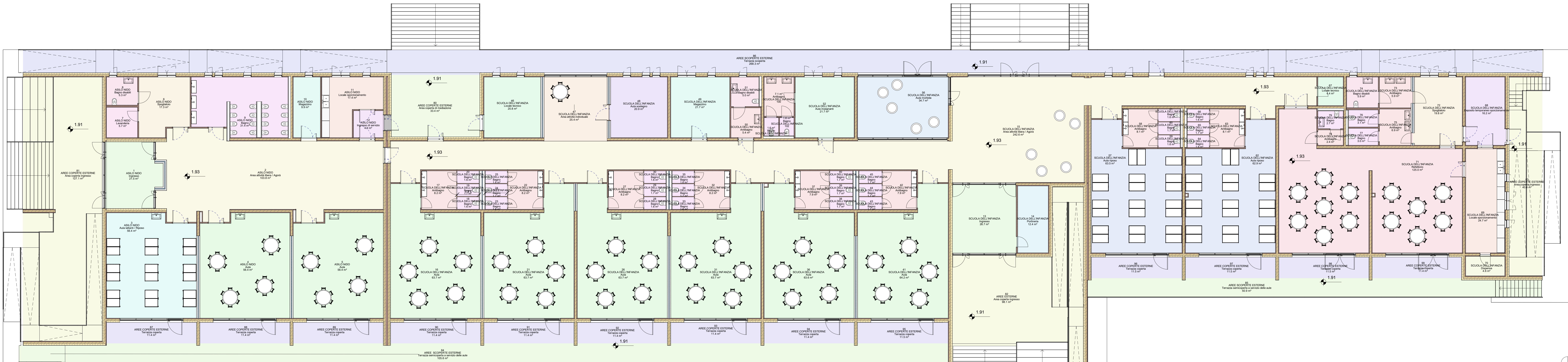




1. Pianta Piano Rialzato - SDP - Layout Funzionale

1 : 100

Abaco dei locali							
N°	Reparto	Destinazione d'uso	Superficie del locale	Tipologia di finitura del soffitto	Tipologia di finitura del muro	Tipologia di finitura del pavimento	Tipologia di rivestimento del muro
84	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza semicoperta a servizio delle aule	105,6 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
80	AREE SCOPERTE ESTERNE	Area coperta di mediazione	33,4 m²	1,5	2,2	3,7	4,2
81	AREE SCOPERTE ESTERNE	Area coperta ingresso	127,1 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
83	AREE SCOPERTE ESTERNE	Area coperta ingresso	40,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
87	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
88	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
89	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
90	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
91	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
92	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
93	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
94	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
95	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,5 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
96	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,5 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
97	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,5 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
98	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,5 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
99	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza coperta	11,4 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
82	AREE ESTERNE	Area coperta ingresso	349,5 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
85	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza semicoperta a servizio delle aule	50,9 m²	1,5	2,1	3,7	4,2
86	AREE SCOPERTE ESTERNE	Terrazza semicoperta	268,3 m²	XX	2,1	3,7	XX
1	ASILLO NIDO	Ingresso	21,5 m²	1,1	2,1	3,1	4,2
2	ASILLO NIDO	Area attività libera / Agorà	103,8 m²	1,4	2,1	3,1	XX
3	ASILLO NIDO	Aula latitanti / Riposo	56,4 m²	1,2	2,1	3,2	XX
4	ASILLO NIDO	Aula	56,4 m²	1,2	2,1	3,2	XX
5	ASILLO NIDO	Aula	56,4 m²	1,2	2,1	3,2	XX
6	ASILLO NIDO	Spogliatoio	17,3 m²	1,3	2,1	3,6	XX

Abaco dei locali							
N°	Reparto	Destinazione d'uso	Superficie del locale	Tipologia di finitura del soffitto	Tipologia di finitura del muro	Tipologia di finitura del pavimento	Tipologia di rivestimento del muro
7	ASILLO NIDO	Lavanderia	5,7 m²	1,3	2,1	3,6	XX
8	ASILLO NIDO	Bagno disabili	5,3 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
9	ASILLO NIDO	Bagno	31,4 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
10	ASILLO NIDO	Magazzino	9,9 m²	1,1	2,1	3,4	XX
11	ASILLO NIDO	Locale spozionamento	17,4 m²	1,3	2,1	3,6	XX
12	ASILLO NIDO	Ingresso di servizio	4,9 m²	1,3	2,1	3,6	XX
13	SCUOLA DELL'INFANZIA	Ingresso	26,7 m²	1,1	2,1	3,1	XX
14	SCUOLA DELL'INFANZIA	Portineria	12,4 m²	1,2	2,1	3,2	XX
15	SCUOLA DELL'INFANZIA	Area attività libera / Agorà	242,6 m²	1,4	2,1	3,1	XX
16	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula	63,7 m²	1,2	2,1	3,2	XX
17	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	8,2 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
18	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
19	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
20	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
21	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula	63,7 m²	1,2	2,1	3,2	XX
22	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	8,2 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
23	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
24	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
25	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
26	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula	63,7 m²	1,2	2,1	3,2	XX
27	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	8,2 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
28	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
29	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
30	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
31	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula	63,7 m²	1,2	2,1	3,2	XX
32	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	8,2 m²	1,3	2,1	3,6	4,1

Abaco dei locali							
N°	Reparto	Destinazione d'uso	Superficie del locale	Tipologia di finitura del soffitto	Tipologia di finitura del muro	Tipologia di finitura del pavimento	Tipologia di rivestimento del muro
33	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
34	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
35	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
36	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula	63,6 m²	1,2	2,1	3,2	XX
37	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	7,9 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
38	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
39	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
40	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
41	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula	64,2 m²	1,2	2,1	3,2	XX
42	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	7,9 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
43	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
44	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
45	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
46	SCUOLA DELL'INFANZIA	Locale tecnico	20,8 m²	1,1	2,1	3,4	XX
47	SCUOLA DELL'INFANZIA	Area attività individuale	25,4 m²	1,4	2,1	3,3	XX
48	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula sostegno	20,9 m²	1,2	2,1	3,3	XX
49	SCUOLA DELL'INFANZIA	Magazzino	21,7 m²	1,1	2,1	3,4	XX
50	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	5,4 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
51	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno disabili	5,0 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
52	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula insegnanti	21,7 m²	1,2	2,1	3,2	XX
53	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula sostegno	34,7 m²	1,2	2,1	3,5	XX
54	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula riposo	63,5 m²	1,2	2,1	3,2	XX
55	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	8,1 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
56	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1

Abaco dei locali							
N°	Reparto	Destinazione d'uso	Superficie del locale	Tipologia di finitura del soffitto	Tipologia di finitura del muro	Tipologia di finitura del pavimento	Tipologia di rivestimento del muro
60	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
61	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
62	SCUOLA DELL'INFANZIA	Aula riposo	62,9 m²	1,2	2,1	3,2	XX
63	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	8,1 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
64	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
65	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
66	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
67	SCUOLA DELL'INFANZIA	Locale tecnico	4,4 m²	1,1	2,1	3,4	XX
68	SCUOLA DELL'INFANZIA	Deposito temporaneo spozionamento	16,2 m²	1,3	2,1	3,6	XX
69	SCUOLA DELL'INFANZIA	Locale spozionamento	24,7 m²	1,3	2,1	3,6	XX
70	SCUOLA DELL'INFANZIA	Dispensa	4,6 m²	1,3	2,1	3,6	XX
71	SCUOLA DELL'INFANZIA	Refettorio	125,0 m²	1,4	2,1	3,2	XX
72	SCUOLA DELL'INFANZIA	Spogliatoio	19,8 m²	1,3	2,1	3,6	XX
73	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	5,9 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
74	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno disabili	5,9 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
75	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	6,9 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
76	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	3,1 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
77	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	3,0 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
78	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	2,4 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
79	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	2,7 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
100	SCUOLA DELL'INFANZIA	Antibagno	7,1 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
101	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1
102	SCUOLA DELL'INFANZIA	Bagno	1,6 m²	1,3	2,1	3,6	4,1

- Legenda tipologia locali
- Ingresso
 - Ingresso di servizio
 - Località spozionamento
 - Località tecnico
 - Magazzino
 - Portineria
 - Refettorio
 - Spogliatoio
 - Terrazza coperta
 - Terrazza scoperta
 - Terrazza semicoperta a servizio delle aule
 - Antibagno
 - Area attività individuale
 - Area attività libera / Agorà
 - Area coperta di mediazione
 - Area coperta ingresso
 - Aula
 - Aula insegnanti
 - Aula latitanti / Riposo
 - Aula morbida
 - Aula riposo
 - Aula sostegno
 - Bagno
 - Bagno disabili
 - Deposito temporaneo spozionamento
 - Dispensa

1. FINITURA SOFFITTO

- 1.1 - Intonaco e tinteggiato bianco
- 1.2 - Controsoffitto modulare 60x60 cm in lana di roccia
- 1.3 - Controsoffitto modulare 60x60 cm per ambienti umidi (tipo Aquagrip)
- 1.4 - Controsoffitto modulare 60x60 cm in cartongesso microforato fonoassorbente
- 1.5 - Legno a vista
- XX - Assenza di finitura

2. FINITURA MURO

- 2.1 - Rastura per cartongesso e tinteggiato bianco
- 2.2 - Intonaco e tinteggiato beige chiaro
- XX - Assenza di finitura

3. FINITURA PAVIMENTO

- 3.1 - Linoleum in lastre beige chiaro
- 3.2 - Linoleum in lastre beige scuro
- 3.3 - Linoleum in lastre colorate
- 3.4 - Linoleum in lastre grigio
- 3.5 - Pavimentazione antistatica in gomma colorata
- 3.6 - Piastrelle in gres porcellanato bianco 60x60 cm
- 3.7 - Massetto cementizio con aggiunta di quarzite
- XX - Assenza di finitura

4. RIVESTIMENTO MURO

- 4.1 - Piastrelle in gres porcellanato bianco 60x60 cm (fino ad un'altezza di 1,80 m)
- 4.2 - Finitura capotetto
- XX - Assenza di rivestimento

NOTA:
Tutte le forniture di arredo fanno parte di un ulteriore oggetto di appalto

PONTEREDA (PI)

Procedura negoziata telematica appalto integrato
progettazione esecutiva e esecuzione lavori
nuovo polo infanzia 0-6 nel quartiere oltrera via pietro nenni-
comune pontederà.
CIG: 9759473BE3 - CPV: 45214100-1 - CUP:
B81B2200480006
PNRR nell'ambito della Missione 4 Componente 1
Investimento 1.1 "Piano per gli asili nido e scuole
dell'infanzia e servizi educazione e cura per la prima
infanzia", finanziato dall'unione Europea -Next Generation
EU
PROGETTO ESECUTIVO
RESPONSABILE DEL PROGETTO: Roberto Farnocci, architetto
PROGETTISTA RESPONSABILE: Maurizio Serfati, ingegnere
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E URBANISTICA: Chiara Pignatelli, ingegnere-architetto
Maurizio Salatino Pignatelli, architetto
PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Roberto Padellani, ingegnere
PROGETTAZIONE ANTINCENDIO: Sara Baratta, ingegnere
PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: Carlo Costantini, ingegnere
RESPONSABILE E SICUREZZA: Maurizio Serfati, ingegnere
COMPUTAZIONI: Stefania Piffari, geometra

ABACUS
Società a partecipazione paritetica
Via Garibaldi, 10 - 56034 Pontederà (PI)
Tel. 0571/830014 - 830016
www.abacusgroup.it - www.abacusgroup.it

TRAVEX

COMUNE DI PONTEREDA
Corso Matteotti 37 - 56025 Pontederà (PI)

CARTELLA ED
OPERE EDILI O ARCHITETTONICHE
Pianta stato di progetto: layout funzionale

DPP01_03

COMMESSA	LIV.	CART.	TIPO	ELAB.	N.	SAVE	NOME FILE	SCALA
2	3	3	3	E	ED	PP	01_03	2333_E_ED_DPP01_03.nvt
REV. <td>DATA<td>REDAZIONE<td>VERIFICA<td>APPROVAZIONE<td>ISTO<td>COMMITT.<td>DESCRIZIONE<td></td></td></td></td></td></td></td></td>	DATA <td>REDAZIONE<td>VERIFICA<td>APPROVAZIONE<td>ISTO<td>COMMITT.<td>DESCRIZIONE<td></td></td></td></td></td></td></td>	REDAZIONE <td>VERIFICA<td>APPROVAZIONE<td>ISTO<td>COMMITT.<td>DESCRIZIONE<td></td></td></td></td></td></td>	VERIFICA <td>APPROVAZIONE<td>ISTO<td>COMMITT.<td>DESCRIZIONE<td></td></td></td></td></td>	APPROVAZIONE <td>ISTO<td>COMMITT.<td>DESCRIZIONE<td></td></td></td></td>	ISTO <td>COMMITT.<td>DESCRIZIONE<td></td></td></td>	COMMITT. <td>DESCRIZIONE<td></td></td>	DESCRIZIONE <td></td>	
0	Disembre 2023	V. Pignatelli	C. Pignatelli	M. Serfati			Consegna progetto esecutivo	
1	Maggio 2024	F.A. Pignatelli	C. Pignatelli	M. Serfati			Consegna post-verifica P.E.	
2	Febbraio 2025	F.A. Pignatelli	C. Pignatelli	M. Serfati			Integrazione progetto esecutivo	
3	Settembre 2025	F.A. Pignatelli	C. Pignatelli	M. Serfati			Integrazione progetto esecutivo	

In riproduzione del presente disegno è vietata la stampa senza la espressa preventiva autorizzazione