

OGGETTO: Riunione del Consiglio della Consulta di Quartiere/Frazione (Bellaria - Galimberti) convocata in data 10 settembre 2026 - verbale

In data 10 settembre 2026, alle ore 21:15 presso la UTEL (Università del Tempo Libero) si è riunito il Consiglio della Consulta di Quartiere/Frazione Bellaria-Galimberti, come da avviso di convocazione diramato dal Presidente in data 24/08/2026.

Si rammentano i punti inseriti all'ordine del giorno:

1. Lottizzazione Bellaria
2. Stato piantumazioni del quartiere
3. Varie ed eventuali

Assume la presidenza della riunione il Presidente della Consulta sig./ra Ilicia Di Ienno.

Viene incaricato – previa proposta del Presidente - della redazione del presente verbale il Segretario sig./ra Rosanna Marino.

Alle ore 21:15 viene svolto l'appello nominale. Risultano presenti i consiglieri:

Componente consulta	Rappresentante	Pres./Ass
LIST. CIV. "PRESIDIO CIVICO"	Sig. Roberta Minneci	PRESENTE
LORENZO BERTINI		PRESENTE
ANTONINO ZOCCO		PRESENTE
LIST. CIV. "PONTEDERA A SINISTRA"	Sig. Giovanni Forte	PRESENTE
LIST. CIV. "PROGETTO PONTEDERA"	Sig. Giovanni Zucchelli	ASSENTE
RICCARDO FULVI		PRESENTE
FRATELLI D'ITALIA	Sig. Lilio Ceccanti	ASSENTE
ASSOCIAZIONE MINA BOSCHI	Sig.ra Antonella Ferretti	ASSENTE
PUBBLICA ASSISTENZA - SOCIETÀ DI MUTUO SOCCORSO ODV	Sig.ra Rosanna Marino	PRESENTE
G.R.S.C. "GALIMBERTI" ASD	Sig. Claudio Caponi	ASSENTE
LIST. CIV. "CORRICON"	Sig. Alessandro Caroti	PRESENTE
ASD SHIN YAMA ARASHI	Sig. Lorenzo Trolese	ASSENTE
PARTITO DEMOCRATICO	Sig. Alberto Tognarelli	PRESENTE
ASS. AMICI DEGLI ANIMALI A 4 ZAMPE	Sig.ra Ilicia Di Ienno	PRESENTE
LIST. CIV. "PUCCINELLI PER PONTEDERA"	Sig. Leonardo Carloppi	ASSENTE
ASD STELLA AZZURRA - GINNASTICA	Sig. Stefano Carboni	ASSENTE
G.S. BELLARIA CAPPUCCINI ASD	Sig. Stefano Ciampi	PRESENTE

E

Altri presenti:

ANDREOLA - PRESIDENTA CENTRO/RESIDENTE
M. CAPRAI - RESIDENTE
ALESSANDRO BRUNI - RESIDENTE-CONSIGLIERE COMUNALE

Alle ore 9/30 viene avviata la discussione sul punto all'ordine del giorno n. (numero punto), avente ad oggetto:

LA PRESIDENTE INFORMA CHE IL SINDACO CI PUO' RICEVERE IL 28/9 alle 17 IN SALA CONSIGLIERE. ALL'INCONTRO SINDACO/CONSULTA SARANNO ESPOSTE LE NOSTRE ISTANZE E PER CAPIRE LO STATO DEI LAVORI/ARGOMENTO PROPRIETA' PARCO BELLARIA. IL VICE PRES. BERTINI COMUNICA CHE META' PROPRIETA' DEL PARCO E' COMUNALE E LA RESTANTE PARTE

LA CONVENZIONE IN ATTO FRA BELLARIA COSTRUZIONE E COMUNE E' IN ATTO FINO A MARZO 2027. QUESTA PREVEDE CHE IL COSTRUTTORE AVREBBE DOVUTO COSTRUIRE ABITAZIONI, PIAZZA MA ANCHE RISERVARE PARTE A VERDE PUBBLICO. NEL 2017 IL COSTRUTTORE PROPONE LA COSTRUZIONE DI UNA SCUOLA A RILASSO DELL'ARGINE IN FASCE ACUSTICA 4 - QUESTA PROPOSTA NON HA SEGUITO E SI RIPRENDE A VALUTARE LA PROPOSTA PRECEDENTE CHE NON E' STATA ACCOLTA DAL COSTRUTTORE CHE INVECE VUOLE COSTRUIRE NELL'AREA RISERVATA A PARCO LASCIANDO ZONA VERDE QUELLA A RILASSO DELL'ARGINE.

IL PROGETTO DEL COSTRUTTORE NON RISPETTA L'IDENTITA' DEL QUARTIERE BELLARIA, NON PIU' VERDE PERCUSSO E SEMPRE DIFFERENZIATA RISPETTO AI RESTANTI QUARTIERI.

BERTINI: VEDE COME CRITICATA MA MANGATO RISPETTO DELLE PROTESTE DA PARTE DELLE ISTITUZIONI CHE PRENDE DECISIONI SENZA INFORMARE I CITTADINI. AL SINDACO E' STATO CHIESTO IL MOTIVO DI QUESTE VARIAZIONI E' STATO RISPONDO CHE E' STATA UNA DECISIONE POLITICA.

LA SCELTA E' STATA FATTA A ABBANDONARE LA CONVENZIONE E ADEDERE SOLO L'UBICAZIONE DEGLI IMMOBILI. HO UNA SERIE INFINITA DI PROPOSIZIONI NON SI E' COMUNQUE

RISPETTATO L'IMPEGNO. DOPO LA MANIFESTAZIONE DEL 28/5 IN CUI SI RICHIEDEVA DI MANTENERE L'AREA DI DESTINO DEL VERDE. IL SINDACO HA AFFERMATO CHE ADIRITTURA SONO PREVISTI 2000 MQ IN PIU' DI VERDE.

QUELLO CHE EMERGE ALL'ESPOSIZIONE DEI FATTI DI MUNNECI E CHE IL SINDACO NON DIFENDE L'INTERESSE PUBBLICO MA QUELLO PRIVATO DEL COSTRUTTORE.

LE ISTANZE DEI CITTADINI SONO STATE IGNORATE ANCHE NELLA CONSULTA DEL 2020 QUANDO IL COMUNE HA CAMBIATO IL VOLTO DEL QUARTIERE.

~~MA~~ IL SINDACO SOSTIENE CHE NON PUO' INTERVENIRE FINO A MARZO QUANDO SCADE LA CONVENZIONE MENTRE MUNNECI DICE CHE ENTRO QUEL TERMINE CON L'APPROVAZIONE DEL POC IL PIANO DI LOTTIZZAZIONE PUO' INIZIARE.

LA PRESIDENTE CHIEDE DI ANDARE ALL'INCONTRO CON PROPOREE NON SOLO LAMENTANDO SI DI QUANTO NON FATTO FINORA.

COME STANNO LE COSE AD OGGI? IN BASE ^{ALLO STATO DELL'ARTE} COME POSSIAMO LAVORARE INSIEME ^{REINSIE} CHE CI ANDO DI TORNARE AL PROGETTO INIZIALE DEL 2007 SALVAGUARDANDO LE AREE VERDI, E' POSSIBILE? TROVARE UNA SOLUZIONE PER INTERVENIRE SUL POC FINANZIARIO. E' POSSIBILE?

- RICHIEDERE LA RINUNCIA A COSTRUIRE A FRONTE DEL MANCATO PAGAMENTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE
- RICHIEDERE DI LAVORARE INSIEME CON PROPOSTE DELLA CONSULTA - di fornire tempi e modi

- A NOVEMBRE 2023 IN CONSULTA FU PROPOSTO IL SONDAGGIO DAL SINDACO, L'ALLORA PRESIDENTE FU COSTRETTO A DIRE LA CONSULTA ERA SI ACCORDO.

- PROBLEMA REFUGI e DECORO URBANO: RICHIEDERE INCONTRO CON PUCCEINELLI, COORDINARLI CON LE ALTRE CONSULTE E PROPORRE INTERVENTO DI MOLTE

IN CONCLUSIONE:

CHIEDEREMO LO STATO ATTUALE DELLA SITUAZIONE DELLA LOTTIZZAZIONE
BELLARIA; IN BASE ALLO STATO DELL'ARTE COME POSSIAMO
LAVORARE IN COLLABORAZIONE CON IL COMUNE, QUALI SONO I
MARGINI DI MANDURA CHE ABBIAMO COME CONSULTA E COME
POTER COLLABORARE NELLA RICERCA DI UNA SOLUZIONE UTILE
PER IL QUARTIERE

La riunione è chiusa alle ore 23,30

Copia del presente verbale viene sottoscritto in ogni sua pagina dal Segretario e dal Presidente.

IL SEGRETARIO

(Rosanna Marino)



IL PRESIDENTE

(Licia Di Ienno)

