COMUNE DI PONTEDERA
Comune di Pontedera
E
Protocollo N.0043565/2026 del 06/11/2026

OGGETTO: Riunione del Consiglio della Consulta di Frazione TREGGIAIA – I FABBRI convocata in data 15/09/2026 – Verbale

In data **15 settembre 2026** alle ore 21.15 presso le ex scuole elementari – Via del Colle Treggiaia, si è riunito il Consiglio della Consulta di Frazione TREGGIAIA – I FABBRI, come da avviso convocazione diramato dal Presidente in data 28 luglio 2026.

Si rammentano i punti all'ordine del giorno:

1) Incontro con l'Assessore Belli per un confronto sulle problematiche della frazione sollevate dalla Consulta e sugli interventi previsti dall'Amministrazione Comunale;
2) varie ed eventuali.

E presente l'Assessore Mattia Belli.

Assume la presidenza della riunione il Presidente della Consulta sig. Gioacchino Bellone

Viene incaricato – previa proposta del Presidente – della redazione del verbale il Segretario sig.ra Ornella Fantoni

Alle ore 21.15 viene svolto l'appello nominale.

Composizione Consulta	Rappresentante	Pres./Ass.
GR. DONATORI DI SANGUE FRATRES TREGGIAIA – I FABBRI	Luciano Verdiani	PRESENTE
CONGREGAZIONE SANTUARIO MADONNA DI RIPAIA	Giovanni Lemmi	PRESENTE
LIST. CIV. "PROGETTO PONTEDERA"	Massimo Pierini	PRESENTE
ASS. "NAZIONE FUTURA"	Loretta Mainardi	PRESENTE
FRATELLI D'ITALIA	Riccardo Bargellini	ASSENTE
ASSOCIAZIONE MINA BOSCHI	Riccardo Luperini	ASSENTE
PARROCCHIA SS. BARTOLOMEO E LORENZO	Andrea Baroni	PRESENTE
ASS. "PROGETTO TREGGIAIA 2.0" APS	Alessandro Ferrucci	PRESENTE
CIRCOLO ARCI I FABBRI APS	Gioacchino Bellone	PRESENTE
LIST. CIV. "CORRICON"	Ornella Fantoni	PRESENTE
PARTITO DEMOCRATICO	Floro Fabiani	PRESENTE
LIST. CIV. "PUCCINELLI PER PONTEDERA"	Silvio Bertini	PRESENTE

Alle ore 21.15 viene avviata la discussione sul punto all'ordine del giorno n. 1 avente ad oggetto :

1) CONFRONTO SULLE PROBLEMATICHE DELLA FRAZIONE SOLLEVATE DALLA CONSULTA E SUGLI INTERVENTI PREVISTI DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Introduce il Presidente della Consulta presentando il lavoro delle precedenti sedute della consulta, tra le quali anche una in forma pubblica, dove sono state evidenziate anche dalla cittadinanza quelle che sono considerate criticità presenti nella frazione e le priorità di soluzione, a partire dagli interventi più importanti relativi alla sistemazione di Piazza Monti e agli interventi strutturali necessari sulle condutture dell'acquedotto, con riferimento particolare al tratto della salita.

Viene richiesto alla amministrazione comunale di condividere una metodologia attraverso le quali queste problematiche possano essere considerate, affrontate, programmate per la loro soluzione se riconosciute effettive criticità.

Prende la parola l'Assessore Mattia Belli e nel corso della serata intervengono vari membri della Consulta per sollecitare un risposta in merito ad alcune tematiche emerse durante le precedenti riunioni

QUESTIONI MANUTENTIVE PIAZZA MONTI E RETE IDRICA PARTE ALTA DELLA FRAZIONE	Mattia Belli ribadisce la necessità di una riqualificazione del centro storico. In merito a Piazza Monti e via San Bartolomeo c'è un ritardo dovuto alla necessità di chiudere i cantieri del rifacimento acquedotto già attivi, per evitare di dover rispaccare il manto e anche per garantire la disponibilità di aree di parcheggio per i residenti. A fine estate 2024 è stato necessario effettuare un intervento per garantire l'approvvigionamento della parte alta della frazione: Acque ha risposto alle richieste dell'Amministrazione con un investimento non previsto di € 500.000 che si è concretizzato in una serie di lavori divisi in tre tronconi. Per snellire le procedure di avvio dei lavori le opere sono state appaltate alle Ditte che hanno già l'affidamento delle manutenzioni ordinarie: per questo motivo i lavori sono rallentati in periodo estivo perché le squadre manutentive sono assorbite dalla manutenzione ordinaria (data presunta fine lavori 16 ottobre). Il lavoro di rifacimento di Piazza Monti prevede la sostituzione del manto carrabile (ipotizzato affidamento dei lavori entro il 31.12.2026 lavori di importo circa € 200.000). Obiettivo conclusione lavori entro estate 2027: realistico ma non è possibile garantirlo. All'interno dello stesso cantiere è previsto il progetto di abbellimento del ponte di accesso al paese alto mediante l'utilizzo di conglomerati specifici per i centri storici. Alla questione di Piazza Monti si collega anche l'ipotesi di renderla pedonale e comunque di lasciare libera un'area di transito per i mezzi di soccorso. La soluzione a regime richiederebbe di creare aree di parcheggio facilmente raggiungibili: si tratta di ipotesi a lungo termine da approfondire.
VIABILITA' CARRAI	Viene riproposta la criticità della viabilità nella curva del Carrai dove il parcheggio dei veicoli riduce la carreggiata mettendo tra l'altro a rischio anche il transito dei mezzi di soccorso. Si chiede di valutare l'apposizione di appositi cartelli di divieto di sosta e rimozione nel tratto in curva.
ROTATORIE	Assessore Belli rammenta che sono in programma lavori di messa in sicurezza e illuminazione delle due rotatorie che sono in carico alla Provincia: viene sollecitato che l'intervento sia anche di abbellimento.
ACQUEDOTTO: NOTE PROBLEMATICHE RELATIVE ALLA QUALITA' E QUANTITA' DELL'ACQUA IN PARTICOLARE IN VIA DELLA SALITA E PIAZZA BALDUCCI	Viene ribadita dalla consulta l'estrema criticità della rete idrica della frazione e la necessità di inserirne i necessari lavori di ristrutturazione e ammodernamento della rete i all'interno della programmazione di Acque in modo da avere certezze di presa in carico e finanziamento. Assessore Belli propone sopralluogo in orario lavorativo della Consulta presso la Centrale Idrica con successivo confronto con i referenti Acque per discutere le problematiche della frazione. Viene fatta notare che manca acqua al cimitero.
SICUREZZA VIA DELLE COLLINE	La strada è ancora di proprietà provinciale: è avviato il percorso acquisizione nella proprietà comunale. Pericolosità di immissione in particolare da Piazza Balducci.

COMUNE DI PONTEDERA
Comune di Pontedera
E
Protocollo N.0043565/2026 del 06/11/2026

	Ipotesi di mettere un sistema di attraversamento a barriera in modo da limitare la velocità: la larghezza della strada non consente alcuni tipi di intervento. Questa estate è stata rifatta segnaletica orizzontale. Sono ancora disponibili fondi da destinare alla segnaletica verticale. Marciapiedi VIA DELLE COLLINE NON SONO IPOTIZZATI. La Consulta ritiene che siano prioritari e che vadano comunque affrontati nel momento in cui la strada sia definitivamente nella competenza comunale
Piccoli interventi finanziati dal Comune	L'assessore comunica che il Comune è intervenuto in occasione di: Contributo per il Campanile Contributo caldaie campo sportivo Interventi di ripristino successivi all'evento atmosferico del 20 agosto
TRASPORTO PUBBLICO LOCALE	Introdotto Valdera Move per la gestione delle tratte minori: il Comune deve vigilare sul funzionamento del servizio.
Progetto illuminazione	Centro Storico, via delle Pescine, via Di Valle sono già in programma.
Convenzione Treggiaia 2.0 per utilizzo scuolina	Progetto affidamento spazi per Associazione Circolo Treggiaia 2.0, lasciando lo spazio nella disponibilità della comunità a titolo gratuito per le altre associazioni della frazione e gli abitanti di Treggiaia.
PICCOLE MANUTENZIONI	Comune sconta una carenza di personale che non consente di dare risposta alle richieste di piccoli interventi in tempi rapidi. E' stato ipotizzato l'ampliamento dell'organico ad almeno 10 unità per gestire più efficiacemente. GRIGLIA XXV APRILE: è stato sollecitato intervento.
Impianto agrivoltaico	Impianto di 150 ettari: potrebbe generare effetti di impatto ambientale e possibili effetti legati alla generazione di calore. Il progetto, dopo il parere negativo della Regione al momento è in valutazione al ministero : un percorso che ptrebbe limitare l'intervento, è l'approvazione della Legge Regionale sui siti idonei. La consulta è in contatto co la regione per promuovere un incontro pubblico in proposito.
Stalla mosche	Non ci sono novità: il piano di miglioramento è fermo poiché in attesa di esito progetto agrivoltaico.
Antenne 5G	Piano Antenne del comune prevede altre 3/4 antenne nella zona di Treggiaia. In Consulta emerge la necessità di ridiscutere le modalità di autorizzazione dell'insediamento di nuove antenne.
Residenza Sanitaria Diurna (RSD)	Le attività di richiesta della concessione sono al momento ferme da parte dei proprietari. Sembrano siano emerse difficoltà nella possibilità di poter stipulare la convenzione con la Azienda Sanitaria Nord Ovest, che è quella che stabilirebbe le condizioni finanziarie di gestione della struttura.
STRADE BIANCHE	Viene evidenziata la situazione della strada bianca di Poggio al Vento dove c'è necessità di curare la segnaletica e mettere deterrenti per chi abbandona rifiuti nel bosco.

COMUNE DI PONTEDERA
Comune di Pontedera
E
Protocollo N.0043565/2026 del 06/11/2026

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE